

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель правления – Начальник  
Департамента тарифного регулирования  
Томской области



О.Н.Касьянова

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области**

20.03.2025

№ 12

**город Томск**

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

О.Н.Касьянова	Председатель Правления – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
С.В.Травкова	Заместитель начальника Департамента тарифного регулирования Томской области
Г.К.Кулешов	Заместитель начальника департамента-председатель комитета по организационно-правовой работе Департамента тарифного регулирования Томской области
К.П.Тоцкая	Председатель комитета регулирования естественных монополий Департамента тарифного регулирования Томской области
Е.А.Воронина	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения Департамента тарифного регулирования Томской области
О.И.Критина	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами Департамента тарифного регулирования Томской области
Т.Н.Касыймуллина	Представитель антимонопольного органа

Кворум Правления имеется.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ РЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ:**

Бугаева Е.А.	Представитель ООО «Газпром газораспределение Сибирь» Доверенность № 1 от 09.01.2024
Храмцов Д.М.	Представитель ООО «Русский проект» Доверенность № 04/25 от 05.02.2025

**ПОВЕСТКА ДНЯ (п.1):**

<b>№ п/п</b>	<b>Вопрос</b>
1.	Об установлении для Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428) платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети объектов капитального строительства Данилова В.М. и Киневой Е.В., расположенных по адресам: Томская область, г. Томск, Шегарский тракт, 10/3, 12/1, в индивидуальном порядке.

2. Об утверждении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, осуществляемых без взимания с них средств, за январь 2025 года для Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428) на территории Томской области.
3. Об утверждении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, осуществляемых без взимания с них средств, за 4 квартал 2024 года на территории Томской области для Общества с ограниченной ответственностью «Русский проект» (ИНН 7017363566)

**Ответственный за подготовку материалов:** К.П. Тоцкая (тел. 712-192)

## **СЛУШАЛИ:**

**По вопросу п.1 повестки** Об установлении для Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428) платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети объектов капитального строительства Данилова В.М. и Киневой Е.В., расположенных по адресам: Томская область, г. Томск, Шегарский тракт, 10/3, 12/1, в индивидуальном порядке.

---

Тоцкая К.П.

ООО «Газпром газораспределение Сибирь» (далее – Организация) обратилось в Департамент тарифного регулирования Томской области (далее-Департамент) с заявлением об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту по договорам от 06.07.2022 № И15-22/4255 и от 12.10.2023 № И15-23/7919 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (письмо исх. 19.02.2025 № 615).

Согласно представленным сведениям размер экономически обоснованных расходов Организации на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования заявителей, указанных в абзаце втором пункта 26(23) Основных положений формирования цен на газ, составят 3 845 167,87 руб. (без учета НДС), в том числе:

1. расходы на выполнение проектно-изыскательских мероприятий - 345 787,47 руб., без учета НДС (700,00 руб. — получение выписки из Росреестра, 850,00 руб. — госпошлина за предоставление выписки из государственного лесного реестра, 44 422,00 руб. — расходы на выполнение инженерно-геодезических изысканий, 299 815,47 руб. — общепроизводственные расходы Исполнителя;

2. расходы, связанные со строительством сети газораспределения - 3 105 949,11 руб., без учета НДС (11 563,44 руб. — геодезическая разбивка трассы (вынос трассы в натуру), 2 193 834,00 руб. — строительство газопровода высокого давления, 539 165,00 руб. — строительство газопровода низкого давления, 41 762,29 руб. — контрольно-исполнительная съемка газопровода, 34 334,38 руб. — техническая инвентаризация (подготовка технического плана), 81 020,00 руб. — зимнее удорожание строительства, 62 100,00 руб. — содержание службы строительного контроля, 61 520,00 руб. — содержание службы заказчика, 5 800,00 руб. — авторский надзор, 74 850,00 руб. — непредвиденные затраты;

3. Сопутствующие расходы (расходы, связанные с уплатой госпошлины за государственную регистрацию прав на газопровод и оформлением охранной зоны газопровода (15 000,00 руб. — расходы, связанные с оформлением охранной зоны; 66 000,00 руб. — расходы по уплате госпошлины за осуществляемые одновременно государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на созданные (образованные) объекты недвижимости (подпункт 22.4 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 М 117-ФЗ).

4. Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий в размере 3 785,22 руб. x 2 = 7 570,44 руб., без учета НДС, по ставке согласно пункту 8.1 Приложения к Приказу Департамента тарифного регулирования Томской области от 27.12.2024 № 8-723.

5. Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа в размере 83 759,81 руб. (29 333,60 руб. по ставке согласно пункту 8.2.3.1 Приложения к Приказу Департамента тарифного регулирования Томской области от 27.12.2024 № 8-723 для заявителя Данилова В.Н., 54 426,21 руб. по ставке согласно пункту 8.2.1.2 Приложения к Приказу Департамента тарифного регулирования Томской области от 27.12.2024 № 8-723 для заявителя Киневой Е.В.;

6. Эффективная ставка налога на прибыль в размере 221 101,04 руб.

В обоснование расходов представлены:

- договор от 06.07.2022 № И15-22/4255 о подключении — (технологическом — присоединении) к сети — газораспределения газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства – нежилых зданий, расположенных по адресу: Томская область, г. Томск, Шегарский тракт, 10/3;

- договор от 12.10.2023 № И15-23/7919 подключения — (технологическом — присоединении) к сети — газораспределения газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства – нежилых зданий, расположенных по адресу: Томская область, г. Томск, Шегарский тракт, 12/1;

- соглашение от 17.02.2025 о распределении платы по договорам о подключении — (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов — капитального строительства к сети газораспределения от 06.07.2022 № И15-22/4255 и от 12.10.2023;

- заявка от 17.05.2022 о заключении договора Данилова В.М.;

- заявка от 21.09.2023 о заключении договора Киневой Е.В.;

- ситуационный план;

- бухгалтерские регистры;

- акты и договоры об оказании услуг;

- проектная документация;

- справки о распределении затрат;

- отчет о финансовых результатах за 9 месяцев 2024 года.

Проведено сравнение расходов на службу технического заказчика в соответствии с методикой, утвержденной приказом Минстроя РФ от 02.06.2020 № 297/пр. Сравнительный анализ приведен в таблице 1

Таблица 1  
без учета НДС

№ п/п	Наименование	Фактические расходы, руб.		Экономически обоснованные расходы, руб.	Источник финансирования
		Организация	Расчет финансовой потребности по укрупненным показателям цен (НЦС)		
1	2	3	4	5	6
1	Всего расходов, в том числе:	3 845 167,87	4 469 704,92	3 845 167,87	Средства заявителей
1.1	на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения	91 330,25	91 330,25	91 330,25	Средства заявителей
1.2	на выполнение проектных работ	345 787,47	369 040,00	345 787,47	Средства заявителей
1.3	на выполнение	3 186 949,11	3 751 448,40	3 186 949,11	Средства заявителей

№ п/п	Наименование	Фактические расходы, руб.		Экономически обоснованные расходы, руб.	Источник финансирования
		Организация	Расчет финансовой потребности по укрупненным показателям цен (НЦС)		
1	2	3	4	5	6
1.4	строительно-монтажных работ, на контрольно-измерительную съемку, техническую инвентаризацию объектов, получение справки из Росреестра, установление охранных зон газопровода налог на прибыль	221 101,04	257 886,27	221 101,04	Средства заявителей

Предлагается установить для Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428) платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети объектов капитального строительства Данилова В.М. и Киневой Е.В., расположенных по адресам: Томская область, г. Томск, Шегарский тракт, 10/3, 12/1, в индивидуальном порядке в размере 3 845 167,87 руб. (без учета НДС)

#### РЕШИЛИ:

Установить для Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428) плату за технологическое присоединение объектов капитального строительства Данилова В.М. и Киневой Е.В., расположенных по адресам: Томская область, г. Томск, Шегарский тракт, 10/3, 12/1, к газораспределительным сетям по индивидуальному проекту в размере 3 845 167 (три миллиона восемьсот сорок пять тысяч сто шестьдесят семь) рублей 87 копеек (без учета НДС).

№ п/п	Наименование	Размер платы за технологическое присоединение (руб. без учета НДС)		
		Всего	Для Данилова В.М.	Для Киневой Е.В.
1	Расходы на разработку проектной документации	345 787,47	121 025,61	224 761,86
2	Расходы на выполнение технических условий и сопутствующие расходы	3 186 949,11	1 115 432,19	2 071 516,92
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителями технических условий	7 570,44	3 785,22	3 785,22
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	83 759,81	29 333,60	54 426,21
5	Налог на прибыль (5,89%)	221 101,04	77 385,36	143 715,68
6	Итого	3 845 167,87	1 346 961,98	2 498 205,89

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

О.Н.Касьянова ЗА

С.В.Травкова ЗА

Г.К.Кулешов        ЗА  
К.П.Тоцкая        ЗА  
Е.А.Воронина      ЗА  
О.И.Критинина     ЗА

## **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ**

### **СЛУШАЛИ:**

**По вопросу п.2 повестки** об утверждении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, осуществляемых без взимания с них средств, за январь 2025 года для Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428) на территории Томской области.

---

Тоцкая К.П.

По ходатайству организации ООО «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428) от 19.03.2025 № 1133 ввиду необходимости доработки представленных материалов предлагается объявить перерыв до 28.03.2025.

### **РЕШИЛИ:**

Перенести вопрос п.2 повестки на 28.03.2025 год.

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

О.Н.Касьянова     ЗА  
С.В.Травкова      ЗА  
Г.К.Кулешов        ЗА  
К.П.Тоцкая        ЗА  
Е.А.Воронина      ЗА  
О.И.Критинина     ЗА

## **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ**

### **СЛУШАЛИ:**

**По вопросу п.3 повестки** об утверждении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, осуществляемых без взимания с них средств, за 4 квартал 2024 года на территории Томской области для Общества с ограниченной ответственностью «Русский проект» (ИНН 7017363566)

---

Тоцкая К.П.

В связи с необходимостью уточнения части сведений, направленных организацией в составе дополнительных обосновывающих материалов, и потребности организации в дополнительном времени для уточнения указанных сведений предлагается не утверждать размер экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, осуществляемых без взимания с них средств, за 4 квартал 2024 года на территории Томской

области и рассмотреть данный вопрос после предоставления организацией недостающих сведений.

**РЕШИЛИ:**

Не утверждать размер экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, осуществляемых без взимания с них средств, за 4 квартал 2024 года на территории Томской области для Общества с ограниченной ответственностью «Русский проект» (ИНН 7017363566)

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

О.Н.Касьянова	ЗА
С.В.Травкова	ЗА
Г.К.Кулешов	ЗА
К.П.Тоцкая	ЗА
Е.А.Воронина	ЗА
О.И.Критинина	ЗА

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ**

Секретарь правления



Елхина О.В.