



**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области**

11.12.2019

№ 27/4

город Томск

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

М.Д.Вагина	ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
О.Н.Касьянова	Заместитель начальника департамента
Е.В.Захарова	Председатель комитета регулирования естественных монополий
Е.А.Соколова	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения
С.В.Травкова	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами
Г.К.Кулешов	Председатель комитета по организационно-правовой работе
С.А.Паньков (право совещательного голоса)	Начальник отдела экономического анализа Томского УФАС России
У.Д.Воропаева	СЕКРЕТАРЬ ПРАВЛЕНИЯ – главный специалист комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг

Кворум Правления имеется.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ ОРГАНИЗАЦИЙ:**

Акционерное общество «ТомскРТС» - Жаврид Николай Ильич  
Акционерное общество «ТомскРТС» - Медер Наталия Андреевна  
Акционерное общество «ТомскРТС» - Назаркин Игорь Валерьевич

**ПОВЕСТКА ДНЯ (п. 60 – п. 62):**

60. Установление платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объектов капитального строительства – нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Вилуйская, 52а/13, к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту для ООО «СОЮЗБЕТОН».

61. Установление платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объектов капитального строительства – газовая блочно-модульная котельная мощностью 12 МВт в п. Аэропорт Мирненского сельского поселения Томского района Томской области, расположенного по адресу: Томская область, Томский район, Аэропорт Богашево, 1-2/36, к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту для индивидуального предпринимателя Качалова А.В.

62. Установление платы за подключение к системе централизованного теплоснабжения акционерного общества «ТомскРТС» объекта капитального строительства АО СЗ «Михайловский парк-квартал» - Микрорайон «Михайловский парк-квартал» по адресу: г. Томск, ул. Пушкина, 61/2, с подключаемой нагрузкой 19,2 Гкал/ч в индивидуальном порядке.

По вопросу п. 60 Повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объектов капитального строительства – нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Виллойская, 52а/13, к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту для ООО «СОЮЗБЕТОН»

**СЛУШАЛИ:** Е.В.Захарову.

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) поступило заявление ООО «Газпром газораспределение Томск» (далее – Организация), направленное письмом от 10.10.2019 № 3934 (вх. № 8-705 от 16.10.2019) об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «СОЮЗБЕТОН» - «Нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Виллойская, 52а/13, к сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428) по индивидуальному проекту.

Согласно договору и техническим условиям на технологическое присоединение суммарная максимальная нагрузка газа (часовой расход газа) составляет 543,64 куб. метров в час, максимальное давление в точке присоединения 0,6 МПа, присоединение планируется к действующему подземному стальному газопроводу высокого давления диаметром Дн530х7мм. Характеристики присоединяемого объекта – стальной подземный газопровод, диаметр Ду 50мм.

В соответствии с пунктом 26(23) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа свыше 500 куб. метров газа в час и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе свыше 0,6 Мпа устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту.

Организация предлагает затраты на технологическое присоединение в размере 63 926,08 руб., в том числе:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации	0,00
2	Расходы на выполнение технических условий	0,00
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4 596,08
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	59 330,00
5	Итого:	63 926,08
6	Эффективная ставка налога на прибыль	0%
7	Налог на прибыль	0,00
8	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	63 926,08

В подтверждение расходов, связанных с осуществлением фактического подключения, представлены материалы, предусмотренные пунктом 16 Методических указаний.

В ходе анализа определено, что характер и состав работ, технические параметры газопроводов согласно техническим условиям, учтенным Организацией при определении размера платы за технологическое присоединение, идентичны составу работ и техническим параметрам газопроводов, учтенных при утверждении стандартизированных тарифных ставок приказом Департамента от 12.12.2018 № 8-498 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск», связанных с проверкой выполнения заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и пуска газа, на территории Томской области» (далее – приказ 8-498) стандартизированной ставки  $C_{8ик}$  на 2019 год.

Стандартизированная ставка в соответствии с п. 4.2.1 приказа 8-498 для стальных подземных газопроводов диаметром 57 мм и менее, способ присоединения - врезка в участок газопровода без

сброса газа с применением устройства для врезки в газопровод (УВГ) установлена в размере 56 474,43 руб.

Отклонение между расчетом размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту по данным Организации и экономически обоснованным расчетом по данным Департамента составило 7 451,65 руб.:

Показатель	По данным Организации	По данным экспертов	Отклонение гр.4-гр.5
2	3	4	5
Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя	63 926,08	56 474,43	-7 451,65

Предлагается установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «СОЮЗБЕТОН» - «Нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Вилуйская, 52а/13, к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту для в размере 56 474,43руб. (без НДС).

#### **РЕШИЛИ:**

Установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «СОЮЗБЕТОН» - «Нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Вилуйская, 52а/13, (максимальный суммарный расход газа 543,64 куб. метров в час, минимальное рабочее давление в присоединяемом газопроводе 0,4 МПа, максимальное рабочее давление в присоединяемом газопроводе 0,6 МПа, действующий газопровод наружным диаметром 530 мм) к сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428) по индивидуальному проекту в размере 56 474,43 руб. (без НДС).

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

Е.А.Соколова: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

По вопросу п. 61 Повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объектов капитального строительства – газовая блочно-модульная котельная мощностью 12 МВт в п. Аэропорт Мирненского сельского поселения Томского района Томской области, расположенного по адресу: Томская область, Томский район, Аэропорт Богашево, 1-2/36, к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту для индивидуального предпринимателя Качалова А.В.

**СЛУШАЛИ:** Е.В.Захарову.

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) поступило заявление ООО «Газпром газораспределение Томск» (далее – Организация), направленное письмом от 06.11.2019 № 4338 (вх. № 8-735 от 06.11.2019) об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства индивидуального предпринимателя Качалова А.В. - «Газовая блочно-модульная котельная мощностью 12 МВт в п. Аэропорт Мирненского сельского поселения Томского района Томской области», расположенная по адресу: Томская область, Томский район, Аэропорт Богашево, 1-2/36, к сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428) по индивидуальному проекту.

Согласно договору и техническим условиям на технологическое присоединение суммарная максимальная нагрузка газа (часовой расход газа) составляет 1333,0 куб. метров в час, присоединение планируется к действующему стальному надземному газопроводу диаметром Дн159х4,5 мм, максимальное давление газа в точке подключения 0,6 МПа. Характеристики присоединяемого объекта – стальной надземный газопровод, диаметр Ду100 мм.

В соответствии с пунктом 26(23) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа свыше 500 куб. метров газа в час и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе свыше 0,6 МПа устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту. Организация предлагает затраты на технологическое присоединение в размере 43 902,08 руб., в том числе:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации	0,00
2	Расходы на выполнение технических условий	0,00
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4 596,08
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	39 306,00
5	Итого:	43 902,08
6	Эффективная ставка налога на прибыль	0%
7	Налог на прибыль	0,00
8	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	43 902,08

В подтверждение расходов, связанных с осуществлением фактического подключения, представлены материалы, предусмотренные пунктом 16 «Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих её величину», утвержденных приказом ФАС России от 16.08.2018г. № 1151/18.

В ходе анализа мероприятий, реализуемых в рамках осуществления подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к газораспределительной сети, экспертами скорректирован размер расходов, связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий.

Для расчета заработной платы принята средняя заработная плата, учтенная в тарифах на природный газ (транспортировка, ПССУ), принятых федеральным органом государственной власти в области тарифного регулирования на 2019 год на территории Томской области:

53 945,05 руб. = (55 022,82\*23,92 + 53 682,95\*259,82 + 56 055,69\*20,05) / (23,92+259,82+20,05) – средневзвешенная заработная плата, учтённая федеральным органом регулирования в тарифах на природный газ (транспортировка, ПССУ) на 2019 год на территории Томской области, где:

55 022,82 – средняя заработная плата, принятая для г. Колпашево на 2019 год,

53 682,95 – средняя заработная плата для г. Томска на 2019 год,

56 055,69 - средняя заработная плата для г. Асино, сёл Бакчар, Вороновка, Тегульдет, Подгорное на 2019 год.

23,92 – численность персонала по регулируемой деятельности для г. Колпашево,

259,82 – численность персонала по регулируемой деятельности для г. Томска,

20,05 – численность персонала по регулируемой деятельности для г. Асино, сёл Бакчар, Вороновка, Тегульдет, Подгорное.

Часовая тарифная ставка по расчетам экспертов составляет 328,60 руб./час:

Средняя заработная плата, руб.	53 945,05
Рабочее время в 2019 году, часов	1 970
Часовая тарифная ставка, руб./час (53 945,05/(1970/12))	328,60

При определении трудозатрат для выполнения работ применялись нормы Примерного прейскуранта цен на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту систем газоснабжения, утвержденного приказом ОАО «Росгазификация» от 20.06.2001 №35 (далее – Прейскурант). Уровень накладных расходов, включенных в стоимость работ, по данным Организации составляет 28% от фонда оплаты труда производственного персонала, рентабельность учтена в расчетах в размере 25%. Экспертами для определения себестоимости работ накладные расходы приняты в соответствии с п. 1.2.2. Приложения А Прейскуранта в размере 196,2% к фонду оплаты труда.

Калькуляция затрат по проверке выполнения Заявителем технических условий по данным Организации, экспертов и их отклонение приведены в таблице:

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	Организация	Эксперты	Отклонение	Примечание
1	2	3	3	4	5	6
1	Состав исполнителей		Ведущий инженер мастер			Прейскурант, п.4.1.16
2	Трудозатраты	чел.-час	6	3	-3	
3	Основная заработная плата	Руб./час	2 152,10	328,60 руб./час * 3 чел.-час = 985,80	-1 166,30	В соответствии с принятыми федеральным органом регулирования тарифами на 2019 год
4	Дополнительная заработная плата	Руб./час	215,21	0	-215,21	Учтена в средней зарплате
5	Отчисления на социальные нужды (30,2%)	Руб.	714,93	985,80*30,2% = 297,71	-417,22	
6	Накладные расходы, руб.	Руб.	594,62	985,80*196,2% = 1 934,14	1 339,52	Прейскурант, Приложение А, п.1.2.2
7	Всего расходов	Руб.	3 676,86	3 217,65	-459,21	
8	Рентабельность	Руб.	919,22	0	-919,22	
9	<b>Всего</b>	<b>Руб.</b>	<b>4 596,08</b>	<b>3 217,65</b>	<b>-1 378,43</b>	

Расходы, связанные с фактическим подключением (технологическим присоединением) Объекта Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, определены на основании локального сметного расчета и составляют 39 306,00 руб. По результатам анализа представленного расчета экспертами данные расходы приняты на уровне, предложенном Организацией, в размере 39 306,00,00 руб.

Таким образом, отклонение между расчетом размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту по данным Организации и экономически обоснованным расчетом по данным Департамента составило 1 378,43 руб.:

№ п/п	Показатель	По данным Организации, руб.	По данным экспертов, руб.	Отклонение, руб. гр.4-гр.3
1	2	3	4	5
1	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4 596,08	3 217,65	-1 378,43
2	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	39 306,00	39 306,00	0,00
3	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего, без НДС	43 902,08	42 523,65	-1 378,43

Предлагается установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства индивидуального предпринимателя Качалова А.В. - газовая блочно-модульная котельная мощностью 12 МВт в п. Аэропорт Мирненского сельского поселения Томского района Томской области, расположенного по адресу: Томская область, Томский район, Аэропорт Богашево, 1-2/3б, к сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428) по индивидуальному проекту в размере 42 523,65 руб. (без НДС).

#### **РЕШИЛИ:**

Установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства индивидуального предпринимателя Качалова А.В. - «Газовая блочно-модульная котельная мощностью 12 МВт в п. Аэропорт Мирненского сельского поселения Томского района Томской области», расположенная по адресу: Томская область, Томский район, Аэропорт Богашево, 1-2/3б, (максимальный суммарный расход газа 1 333,0 куб. метров в час, минимальное рабочее давление в присоединяемом газопроводе 0,4 МПа, максимальное рабочее давление в присоединяемом газопроводе 0,6 МПа, действующий газопровод наружным диаметром 159 мм) к сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428) по индивидуальному проекту в размере 42 523,65 руб. (без НДС).

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

Е.А.Соколова: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

По вопросу п. 62 Повестки дня об установлении платы за подключение к системе централизованного теплоснабжения акционерного общества «ТомскРТС» объекта капитального строительства АО СЗ «Михайловский парк-квартал» - Микрорайон «Михайловский парк-квартал» по адресу: г. Томск, ул. Пушкина, 61/2, с подключаемой нагрузкой 19,2 Гкал/ч в индивидуальном порядке

**СЛУШАЛИ:** Е.В.Захарову.

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) поступило заявление АО «ТомскРТС» (далее – Организация) № 7999 от 31.10.2019 (вх. № 1-726 от 31.10.2019) об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение к системе централизованного теплоснабжения АО «ТомскРТС» объекта капитального строительства акционерного общества Специализированный застройщик «Михайловский парк-квартал» - «Микрорайон «Михайловский парк-квартал» по адресу: г. Томск, ул. Пушкина, 61/2, с подключаемой тепловой нагрузкой 19,2 Гкал/ч.

В адрес Организации поступила заявка на подключение к системе централизованного теплоснабжения акционерного общества «ТомскРТС» объекта капитального строительства акционерного общества Специализированный застройщик «Михайловский парк-квартал» – «Микрорайон «Михайловский парк-квартал» по адресу: г. Томск, ул. Пушкина, 61/2, с подключаемой тепловой нагрузкой 19,2 Гкал/ч.

В соответствии с п. 163 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания), органом регулирования утверждается в том числе «4) плата за подключение в индивидуальном порядке, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения (в тыс. руб.)».

В соответствии с пунктом 17 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 № 787, техническая возможность подключения существует при одновременном наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя, и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

В соответствии с материалами дела, представленными организацией, техническая возможность подключения объектов заявителя к системе централизованного теплоснабжения отсутствует.

В подтверждение отсутствия технической возможности подключения организацией представлены схема теплоснабжения объекта капитального строительства и пьезометрические графики гидравлического режима работы тепломагистрали ТМ-7 до и после подключения.

Для подключения объектов заявителя к системе централизованного теплоснабжения требуется провести следующие мероприятия:

1.Реконструкция магистральной насосной станции ПНС-4/7. Мероприятие выполняется АО «ТомскРТС»;

2.Строительство участка тепловой сети от точки присоединения У-234А до границы земельного участка протяженностью 196 м диаметром 300мм. Мероприятие заявитель выполняет самостоятельно.

3.Строительство тепловых сетей от границы земельного участка до точек подключения объектов для многоквартирных домов - на границе сетей инженерно-технического обеспечения дома, для объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры - на границе земельного участка подключаемого объекта согласно проекту межевания территории. Точки подключения будут определены в соответствии с комплексным планом застройки подключаемого жилого микрорайона. Мероприятие заявитель выполняет самостоятельно.

В соответствии с представленными Организацией данными плата за подключение к системе централизованного теплоснабжения г. Томска составила 137 593,34211 тыс. руб., в том числе:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение
1	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	137 593,34211
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	тыс. руб.	6 195,632

2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	322,689
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/ч	19,2
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2), в том числе:	тыс. руб.	105 118,168
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)	тыс. руб.	0,000
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	105 118,168
4	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	1 368,72614

В результате рассмотрения материалов по делу об установлении размера платы расходы, определяющие размер платы, приняты экспертами в следующем размере:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов (П1), заявленные Организацией в размере 6 195,632 тыс. руб., приняты экспертами в размере 5 511,427 тыс. руб. Отклонение от предложения Организации составило 684,205 тыс. руб. в сторону уменьшения. Причины отклонений:

- при определении трудозатрат для выполнения работ по подключению объекта заявителя состав работ и трудозатраты экспертами определены из расчета на 1 заявку;

- расходы на обслуживание заемных средств приняты исходя их определенных экспертами расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2) в соответствии с графиком поступления и оттока денежных средств при выполнении работ по подключению объекта заявителя и графиком подключения объектов.

- расходы, не учитываемые в целях налогообложения, не приняты.

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2) в части реконструкции магистральной насосной станции ПНС-4/7 определены экспертами в размере 104 716,775 тыс. руб. Отклонение от предложения Организации составило 401,393 тыс. руб. Причины отклонения:

- расходы на разработку проектной документации в части применения величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, определены экспертами в соответствии с планируемой мощностью магистральной насосной станции ПНС-4/7, отклонение от предложения Организации составило 43,828 тыс. руб.;

- из расходов на реконструкцию магистральной насосной станции ПНС-4/7 исключены затраты на авторский надзор и экспертизу промышленной безопасности, отклонение от предложения Организации составило 357,565 тыс. руб.

Отклонение между размером платы, заявленной Организацией, и размером платы, предлагаемой к утверждению экспертами, составило 1 085,5983 тыс. руб.:

По данным Организации	По данным экспертов	Отклонение
137 593,3423	136 407,402	-1 085,5983

Экспертами предлагается установить плату за подключение объекта капитального строительства акционерного общества Специализированный застройщик «Михайловский парк-квартал» - «Микрорайон «Михайловский парк-квартал» по адресу: г. Томск, ул. Пушкина, 61/2 (подключаемая тепловая нагрузка объекта – 19,2 Гкал/ч), к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке в следующем размере:



№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	136 407,402
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	тыс. руб.	5 511,427
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	287,053
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/ч	19,200
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2), в том числе:	тыс. руб.	104 716,775
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)	тыс. руб.	0,000
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (реконструкция магистральной насосной станции ПНС-4/7)	тыс. руб.	104 716,775
4	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	1 363,500

#### **РЕШИЛИ:**

Установить плату за подключение объекта капитального строительства акционерного общества Специализированный застройщик «Михайловский парк-квартал» - «Микрорайон «Михайловский парк-квартал» по адресу: г. Томск, ул. Пушкина, 61/2 (подключаемая тепловая нагрузка объекта – 19,2 Гкал/ч), к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке в соответствии с приложением к настоящему протоколу.

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

Е.А.Соколова: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

Секретарь Правления



У.Д.Воропаева

Плата за подключение объекта капитального строительства  
 акционерного общества Специализированный застройщик «Михайловский парк-квартал» -  
 «Микрорайон «Михайловский парк-квартал» по адресу: г. Томск, ул. Пушкина, 61/2 (подключаемая  
 тепловая нагрузка объекта – 19,2 Гкал/ч) к системе централизованного теплоснабжения города Томска  
 для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	136 407,402
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	тыс. руб.	5 511,427
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	287,053
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/ч	19,200
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2), в том числе:	тыс. руб.	104 716,775
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)	тыс. руб.	0,000
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (реконструкция магистральной насосной станции ПНС-4/7)	тыс. руб.	104 716,775
4	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	1 363,500