



ВОСТОЧНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ИНН 7014048076 КПП 701401001 ОГРН 1077014003000 Россия, 634061, г. Томск, пер. Нечевский, 20а.
Тел./ф: (3822) 90-15-90, 90-15-91; 90-15-92 E-mail: office@wigk.ru

Исх. № 000/03/17/20 от 31.01.2020

Начальнику Департамента тарифного
регулирования Томской области
М.Д. Вагиной

Уважаемая Марица Дмитриевна!

Направляем Вам:

- отчет ООО «ВИГК» об использовании инвестиционных ресурсов, включенных в регулируемые государством цены (тарифы) в сфере теплоснабжения за 2019г. в 1 экз. на 3 стр.;
- ОСВ по счету 08 2019г. в 1 экз. на 2 стр.;
- отчет о достижении показателей, предусмотренных в результате реализации мероприятий инвестиционной программы за 2019 год в 1 экз. на 1 стр.;
- отчет о достижении показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения за 2019 год в 1 экз. на 1 стр.

Электронный вариант документов направлен по адресу osipovajg@tomsk.gov.ru
30.01.2020г.

Директор

А.С. Кублинский

Исполнитель:
Журкина И. Я.
90-15-90

Отчет о достижении показателей, предусмотренных в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "Восточная Инвестиционная Газовая Компания"
в сфере теплоснабжения за 2019 год

№ п/п	Наименование показателя*	Ед. изм.	2019 год		Отклонение
			план	факт	
1	2	3	4	5	6=5-4
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт х ч/м ³	8,90	9,30	0,40
2	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./Гкал	160,47	195,18	34,71
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	69,20	69,20	0,00
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	5 302,00 12,30	5 302,00 13,30	0,00 1,00
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара	14 125,30	7 399,47	-6 725,83
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-

* в соответствии с показателями, утвержденными в инвестиционной программе

Примечание:

- 1 фактический удельный расход превышает плановый удельный расход из-за устаревшего электрооборудования
- 2 фактический удельный расход превышает плановый удельный расход из-за устаревшего оборудования
- 6 потери теплоносителя сложились объеме меньше запланированного (прибор учета приобретаемой холодной воды на технологические нужды отсутствует, расчет объема холодной воды на технологические нужды осуществляется организацией поставляющей холодную воду)

Отчет о достижении показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО "Восточная Инвестиционная Газовая Компания"
за 2019 год

№ п/п	Наименование объекта*	Показатели надежности и энергетической эффективности**													
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал		Отношение величинны технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2		Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал		Отношение величинны технологических потерь теплоснабителя к материальной характеристике тепловой сети, м3/м2		Величина технологических потерь теплоснабителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, м3	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Котельная и тепловые сети п. Светлый	0,80	0,79	0,75	0,73	160,47	195,18	1,83	1,83	5 302,00	5 302,00	4,88	4,88	14 125,30	7 399,47

* в соответствии с наименованиями, утвержденными в инвестиционной программе
** в соответствии с показателями, утвержденными в инвестиционной программе
Примечание:
к столбцам с показателями указать причины отклонений факта от плана

Приложение
к приказу Федеральной службы по тарифам
от 20 февраля 2014 г. № 202-Э

Утверждаю

(указывается должность уполномоченного лица субъекта контроля (надзора))

(подпись)

(именно, фамилия)

M. P.

ОТЧЁТ ООО "Восточная инвестиционная газовая компания"

(указывается полное наименование субъекта контроля (надзора))

об использовании инвестиционных ресурсов, включенных в регулируемые государством цены (тарифы) в сфере электроэнергетики/теплоснабжения

за	4	квартал	20 19	г.
за	4	квартал	20 19	г.

за год

« 31 » января 2020 г.

в Департамент тарифного регулирования Томской области

(дата составления)

(указывается полное наименование органа государственного контроля (надзора))

Наименование, реквизиты решения об установлении цен (тарифов)¹ Приказ от 27.12.2018г. № 1-230/9(736)

Наименование, дата утверждения инвестиционной программы, сведения о внесении изменений и внесенных изменениях в инвестиционную программу	Приказ от 27.12.2018г. № 1-717

Таблица 1

№	Наименование инвестиционного проекта/исполнения, предусмотренного инвестиционной программой	Период реализации инвестиционной программы, годы	Срок ввода в эксплуатацию/выполнения работ, год		Стадия выполнения, %	Стоимость оценки инвестиций, тыс. руб. без НДС										Отклонения ³				Причины отклонений	Ссылка на ОСВ 08*
			план	факт		подпись стоимость ³	остаток ⁴ на начало отчетного года	финансирование в отчетном периоде (год / I—IV кв.)				факт ⁴ за год	остаток ⁵ профинансирования по результатам отчетного периода ⁴	тыс. руб. без НДС	из них за счет:		прочее (указать)				
								I квартал факт	2 квартал факт	3 квартал факт	4 квартал факт				уточнения по стоимости по результатам утвержденной проектной документации	уточнения по стоимости по результатам конкурсов, заключенных договоров (закупочных процедур)					
																		15	16		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
Мероприятия, запланированные инвестиционной программой на 2019 год																					
1.	Реконструкция теплообменника пластинчатого РО 35-82.95-2К-0.1 № 1	2	2019	2018	100	89,27	89,27	89,27	0,00	0,00	0,00	175,30	-86,03	86,03	86,03				в пояснительной записке		
2.	Реконструкция деаэратора ДД-50 с холодильным выпаром и эжектором	1	2019	2019	0	1 350,67	1 350,67	1 350,67	0,00	0,00	0,00	1 388,01	-37,34	37,34			37,34	п. 1 Пояснительной записки			
3.	Реконструкция насоса сетевого 2 контура Ipa 150/260-30/4 №1	1	2019	2019	0	463,02	463,02	463,02	0,00	0,00	0,00	397,89	65,13	-65,13			-65,13	п. 2 Пояснительной записки			
4.	Насос исходной воды КМ 65-50-160/22 №1	1	2019	2019	0	76,99	76,99	76,99	0,00	0,00	0,00	32,52	44,47	-44,47			-44,47	п. 3 Пояснительной записки			
5.	Реконструкция теплообменника пластинчатого РО 35-82.95-2К-0.1 № 2	2	2020	2020	0	808,57	808,57	808,57	0,00	0,00	0,00	0,00	808,57	-808,57			-808,57	в пояснительной записке			
6.	Замена теплообменника пластинчатого ОХ-42х109	1	2019	2019	0	396,61	396,61	396,61	0,00	0,00	0,00	418,98	-22,37	22,37			22,37	п. 4 Пояснительной записки			
Итого						3 185,12	3 185,12	3 185,12	0,00	0,00	0,00	2 412,69	772,43	-772,43	86,03		-86,03				
Мероприятия, запланированные инвестиционной программой на 2018 год и исполненные в 2019 году																					
1.	Замена насоса перекачки раствора соли ХМ 32-20-125 №1	1	2018	2019	100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-49,42	-49,42	49,42	49,42			в пояснительной записке			
2.	Реконструкция насоса сетевого 1 контура Ipa 150/260-37/4 №1	1	2018	2019	100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	147,08	-147,08	147,08	147,08			в пояснительной записке			
Итого						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196,49	-196,49	196,49	196,49						

Таблица 2

№№	Источник финансирования	Объем финансирования (отчетный год/квартал), тыс. руб. без НДС		Отклонения ²		Причины отклонений
		План ³	Факт ²	тыс. руб. без НДС	%	
	I	2	3	4	5	6
	ВСЕГО,					
A.	Собственные средства, в т. ч.:					
A.1.	Чистая прибыль, в т. ч.:					
A.1.1.	прибыль по каждому регулируемому виду деятельности, в т. ч.:					
A.1.1.1.	прибыль, направляемая на инвестиции, в т. ч.:					
A.1.1.1.1.	за счет платы за технологическое присоединение					
A.2.	Амортизационные отчисления	3 185,12	2609,19	-575,93	81,92	Большая часть работ по плану 2019 года по состоянию на 4 квартал
A.3.	Прочие собственные средства					
A.3.1.	Наименование источника					
...						
Б.	Привлеченные средства, в т. ч.:					
Б.1.	Кредиты					
Б.2.	Займы					
Б.3.	Прочие привлеченные средства					
Б.3.1.	Наименование источника					
...						
В.	Бюджетное финансирование					
Г.	Прочие источники финансирования, в т. ч.:					
Г.1.	Лизинг					
	Справочно:					
Д.	Доход на инвестированный капитал ⁵					
Е.	Возврат инвестированного капитала ⁵					

¹ Решение об установлении цен (тарифов), при принятии которого в состав необходимой валовой выручки указанного субъекта контроля (надзора) включены расходы, запланированные на финансирование инвестиционных проектов (отдельных мероприятий), предусмотренных инвестиционной программой.

² Нарастающим итогом за год.

³ В соответствии с утвержденной инвестиционной программой.

⁴ В ценах отчетного года.

⁵ При государственном регулировании цен (тарифов) с применением метода обеспечения доходности инвестированного капитала.

Директор

А.С. Кублинский

Пояснительная записка по отклонениям плановых значений затрат на реализацию мероприятий инвестиционной программы от фактических.

1. Реконструкция Аэрационной установки п. Светлый, 4/1, стр.2, инв. № 01101119.

Реконструкция Аэрационной установки проведена, стоимость работ и оборудования составила 1 388 тыс. руб. По данным подготовленной проектно-сметной документации, стоимость работ по реконструкции, а также стоимость самого оборудования оказалась выше, что послужило причиной возникших отклонений.

2. Реконструкция сетевого насоса 2 контура теплообменного оборудования котельной, инв № 01327549.

Реконструкция сетевого насоса 2 контура проведена, стоимость работ и оборудования составила 397,9 тыс. руб. По данным подготовленной проектно-сметной документации, стоимость работ по реконструкции, а также стоимость самого оборудования оказалась выше, что так же послужило причиной возникших отклонений.

3. Реконструкция насоса исходной воды Деаэрационной установки сетевого контура ЦТП, инв. № 01327553.

Реконструкция насоса исходной воды Деаэрационной установки сетевого контура ЦТП проведена стоимость работ составила 32,5 тыс. руб.. Отклонения связаны с уменьшением стоимости работ.

4. Реконструкция теплообменника теплообменного оборудования котельной, инв. № 01327549.

Реконструкция теплообменника теплообменного оборудования котельной проведена, стоимость работ и оборудования составила 419 тыс. руб. Отклонение связано с увеличением стоимости оборудования и выполненных работ.

Также в 2019 году проведены работы плана 2018 года:

Реконструкция сетевого насоса 1 контура на сумму 147,1 тыс. руб.; реконструкция теплообменного оборудования котельной на сумму 175,3 тыс. руб.; реконструкция насоса раствора соли на сумму 49,4 тыс. руб.

В оборотно-сальдовой ведомости отражены регламентные работы на сумму 780 000 руб., а также работы по капитальному ремонту инженерных сетей теплоснабжения на сумму 424 168,25 руб. Таким образом, работы по реконструкции за 2019 год составляют 2 609 185,93 руб. Итоговая сумма ОСВ по 08 счету 3 813 354,18 руб.

Директор



А.С. Кублинский

ООО "ВИГК"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 08 за 2019 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет Объекты строительства	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
08	770 400,00		3 813 354,18		4 583 754,18	
01101119 Замена азраторной уст. ЦТП			985 711,89		985 711,89	
01101119 Проверка смет. Реконструкция насоса(замена) деазраторной уст. ЦТП			3 960,00		3 960,00	
01101119 Разработка проект.док. Реконструкция насоса(замена) деазраторной уст. ЦТП			25 000,00		25 000,00	
01327544 Экспертиза промышленной безопасности водогрейного котла №1			100 000,00		100 000,00	
01327544 Экспертиза промышленной безопасности Экономайзера водогрейного котла №1			80 000,00		80 000,00	
01327545 Экспертиза промышленной безопасности водогрейного котла №2			100 000,00		100 000,00	
01327545 Экспертиза промышленной безопасности Экономайзера водогрейного котла №2			80 000,00		80 000,00	
01327546 Экспертиза промышленной безопасности водогрейного котла №3			100 000,00		100 000,00	
01327546 Экспертиза промышленной безопасности Экономайзера водогрейного котла №3			50 000,00		50 000,00	
01327549 Замена сетевого насоса 2 контура котельного оборудования			57 525,57		57 525,57	
01327549 Замена теплообменника			98 978,69		98 978,69	
01327549 Материалы на установку сетевого насоса 1			35 119,13		35 119,13	
01327549 Насос Wiloil 150/325-37/4	390 500,00				390 500,00	
01327549 Подготовка проектной документации-Замена теплообменника			15 000,00		15 000,00	
01327549 Подготовка проектной документации-Замена циркуляционного насоса			25 000,00		25 000,00	
01327549 Проверка смет 3. Реконструкция теплообменника			1 960,00		1 960,00	
01327549 Проверка смет. Реконструкция сетевого насоса 2 контура (замена) котельного оборудования			2 400,00		2 400,00	
01327549 Проверка смет1.Реконстр.сетевого насоса1конт1 Теплообм.об.кот			1 600,00		1 600,00	
01327549 Разраб.проект.докумРеконструкция сетевого насоса 2 контура (замена) котельного оборудования			20 000,00		20 000,00	
01327549 Разработка проектной документации. Реконструкция теплообменника			20 000,00		20 000,00	
01327549 Реконструкция сетевого насоса 1 контура 1			85 359,75		85 359,75	
01327549 Реконструкция теплообменника			153 349,17		153 349,17	
01327549 Теплообменник ТИ45-73	350 000,00		4 990,00		354 990,00	
01327549 Технический надзор			14 941,84		14 941,84	
01327552 Насос КМ 35-32-130	29 900,00				29 900,00	
01327552 Подготовка проектной документации-Замена насоса раствора соли			15 000,00		15 000,00	
01327552 Проверка смет. Реконструкция насоса раств.соли водоподг ЦТП			640,00		640,00	
01327552 Реконструкция насоса раствора соли			27 108,88		27 108,88	

01327552 Технический надзор- Замена насоса раствора соли			6 666,67		6 666,67
01327553 Замена насоса исходной воды деаэрационной установки сетевого контура ЦТП			11 799,34		11 799,34
01327553 Проверка смет. Реконструкция насоса исходной воды			720,00		720,00
01327553 Разработка проектн докум. Реконструкция насоса исходной воды			20 000,00		20 000,00
Деаэратор вакуумный ДВ-50 (внутр. устр. из нерж. стали)			220 833,33		220 833,33
Капитальный ремонт инженерных сетей теплоснабжения			424 168,25		424 168,25
Насос Wilo il 125/340-30/4			235 666,67		235 666,67
Охладитель выпара ОВВ-8 (трубная система латунь Л-68)			115 000,00		115 000,00
Теплообменник Tranter GXD-042- L-5PR-85			300 000,00		300 000,00
Услуги по строительному контролю за реконструкцией объектов теплоснабжения п.			67 355,00		67 355,00
Сметный					
Эжектор водоструйный ЭВ-60			37 500,00		37 500,00
Экспертиза промышленной безопасности здания котельной			270 000,00		270 000,00
Итого	770 400,00		3 813 354,18		4 583 754,18