



## ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

29.10.2018

№ 1-48/9(233)

город Томск

Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение» (ИНН 7022011087) в сфере теплоснабжения на 2019 – 2021 годы на территории города Стрежевой

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410, Положением о Департаменте тарифного регулирования Томской области, утвержденным постановлением Губернатора Томской области от 31.10.2012 № 145, и решением Правления Департамента тарифного регулирования Томской области от 29.10.2018 № 25/1

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение» (ИНН 7022011087) в сфере теплоснабжения на 2019 - 2021 годы на территории города Стрежевой согласно приложениям 1-5 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с момента опубликования.

Начальник департамента

М.Д.Вагина



**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения**

**ООО «Стрежовой теплоэнергоснабжение»**  
(наименование регулируемой организации)

<b>Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения</b>	ООО «Стрежовой теплоэнергоснабжение» (ООО «СТЭС»)
<b>Местонахождение регулируемой организации</b>	636780 Российская федерация, Томская область, г. Стрежовой, пр. Нефтяников, 23
<b>Сроки реализации инвестиционной программы</b>	Год начала 2019 и год окончания 2021
<b>Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы</b>	Борысюк Надежда Николаевна - Заместитель директора по экономике и финансам - начальник БРЦ
	Леоненко Лариса Анатольевна - Заместитель директора по производству - начальник технического отдела
<b>Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы</b>	Борысюк Н.Н. – 8 (38 259) 3-83-27, BorysyukNN@ooostes.tomsknet.ru
	Леоненко Л.А. – 8 (38 259) 3-95-42, LeonenkoLA@ooostes.tomsknet.ru
<b>Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу</b>	Департамент тарифного регулирования Томской области
<b>Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу</b>	634041, г. Томск, проспект Кирова, д. 41
<b>Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу</b>	Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
<b>Дата утверждения инвестиционной программы</b>	29.10.2018
<b>Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы</b>	+ 7 (3822) 56-03-73
<b>Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу</b>	Администрация городского округа Стрежовой
<b>Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу</b>	636785, Томская область, город Стрежовой, ул. Ермакова, 46а
<b>Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу</b>	Мэр городского округа Стрежовой
<b>Дата согласования инвестиционной программы</b>	24.08.2018
<b>Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы</b>	+7 (38259) 5-10-01

Инвестиционная программа ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение" в сфере теплоснабжения на 2019 – 2021 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации) <sup>2</sup>	Описание и место расположения объекта <sup>3</sup>	Основные технические характеристики				Год начала реализации и мероприятия <sup>5</sup>	Год окончания реализации мероприятия <sup>6</sup>	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего <sup>9</sup>	Профинансировано к 2019	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2019 г.	2020 г.	2021 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей.																
1.1.	Строительство новых сетей теплоснабжения в целях подключения потребителей.															
1.2.	Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей.															
1.3.	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей.															
1.4.	Увеличение мощности и производительности существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей.															
всего по группе										0	0	0	0	0	0	0
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей.																
2.1.	Строительство новых тепловых сетей.															
2.2.	Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей.															
всего по группе										0	0	0	0	0	0	0
Группа 3: Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников.																
3.1.	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей.															
3.2.	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей.									61 795	1 165,03	1 412,11	27 607,05	31 610,53	0,00	0,00
3.2.1.	Модернизация ЦТП-13, с заменой устаревшего оборудования (насосов, теплообменников), установкой системы регулирования параметров отопления и горячего водоснабжения	• Замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования, на сегодняшний день в установленных кожухотрубчатых теплообменниках отключено 70% трубок, требуется переключение подогревателей на двухступенчатую смешанную схему подключения к тепловой сети; • Отсутствие: регулирования отпуска теплоты на отопление; регулирования температуры горячей воды; регулирования давления в системе ГВС; учета тепловой энергии и теплоносителя на ЦТП	5 микрорайон, 502, строение 1	пропускная способность	м3/час	314	314	2020	2020	26 015,30	1 165,03	24 850,27				
				установленная мощность	Гкал/час	14,08	14,08									
					располагаемая мощность	Гкал/час	12,67									
3.2.2.	Модернизация ЦТП-14, с заменой устаревшего оборудования (насосов, теплообменников), установкой системы регулирования параметров отопления и горячего водоснабжения (включая проектирование)		ЦТП-14: ул.Коммунальная, 71, строение 1;	пропускная способность	м3/час	126	314	2019	2019	1 412,11		1 412,11				
				установленная мощность	Гкал/час	5,65	14,08									
					располагаемая мощность	Гкал/час	3,91									
3.2.3.	Модернизация ЦТП-9 и ЦТП-1, с заменой устаревшего оборудования (насосов, теплообменников), установкой системы регулирования параметров отопления и горячего водоснабжения (включая проектирование)		ЦТП-1: 1 микрорайон, 125а, строение 1	пропускная способность	м3/час	355	355	2020	2021	34 367,31		2 756,78	31 610,53			
				установленная мощность	Гкал/час	15,92	10,30									
					располагаемая мощность	Гкал/час	10,30									
всего по группе										61 795	1 165,03	1 412,11	27 607,05	31 611	0,00	0,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																
4.1.1.	Проектирование, комплектация, монтаж и ПНР парового котла для химводоподготовки котельной №3 (мощностью 4 т/час), для приведения к нормативу докотловой обработки подпиточной воды	• Отсутствие докотловой очистки воды в полном объеме приводит к регулярному выходу из строя трубной системы водогрейных котлов, как конвективных трубок, так и экранных труб	ул.Промышленная, 10	установленная мощность	Гкал/час	150	150	2019	2019	16301,20	900	15 401,20				
4.1.2.	Комплектация, поставка и ПНР частотно-регулируемых приводов на тягодутьевые механизмы котлов в котельной №4	Замена установленных в 2006 году частотно-регулируемых приводов на электродвигателях тягодутьевых механизмов, в связи с выходом из строя оборудования	ул.Промышленная, 46	вентиляторы дутьевые ВДН, 6 шт., мощность электродвигателей	кВт	55	55	2020	2020	2284,20		2 284,20				
				тягодутьевые машины ВДН и ДН, 3 шт., мощность электродвигателей	кВт	160	160									
всего по группе										18 585,39	900,00	15 401,20	2 284,20	0,00	0,00	0,00
Итого по программе										78 315,08		16 813,31	29 891,25	31 611	0,00	0,00

Приложение №3  
к приказу Департамента тарифного регулирования  
Томской области от 29.10.2018 № 1-48/9(233)  
форма №3-ИП ТС

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
ООО "Стрежевой теплоснабжение"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2021 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения за 2017 год	Плановые значения			
				Утвержденный период (на момент окончания срока реализации инвестиционной программы)	в т.ч. по годам реализации		
					2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	41,04	40,39	42,05	41,21	40,39
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,179	0,1562	0,1562	0,1562	0,1562
		т.у.т./м <sup>3</sup> *	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	62,0	65,0	63,0	64,0	65,0
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	103 015,0	99261,3	99261,3	99261,3	99261,3
		% от полезного отпуска тепловой энергии	17,7	17,8	17,8	17,8	17,8
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	255500	255569	255569	255569	255569
		куб. м для пара ***	1	1	1	1	1

Приложение №4  
к приказу Департамента тарифного регулирования  
Томской области от 29.10.2018 № 1-48/9(233)  
форма №4-ИП ТС

## Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

## ООО "Стрежевой теплоснабжение"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м2; м3/м2; тонн/м2)				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал; м3; тонн)			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2019	2020	2021		2019	2020	2021		2019	2020	2021		2019	2020	2021		2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Котельная №3	-	-	-	-	0	0	0	0	0,156	0,156	0,156	0,156	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Котельная №4	-	-	-	-	0	0	0	0	0,156	0,156	0,156	0,156	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Сети теплоснабжения (Тепловая энергия - Гкал; Гкал/м2)	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	2,13	2,13	2,13	2,13	99261	99261	99261	99261
4	Сети теплоснабжения (Гор. Вода - м3; Гкал/м2)	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	5,50	5,50	5,50	5,50	255569	255569	255569	255569
5	Сети теплоснабжения (пар - тонн; тонн/м2)	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	1	1	1	1

**Финансовый план ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение" в сфере теплоснабжения на 2019 – 2021 гг.**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)				
		по видам деятельности	всего	по годам реализации инвестиционной программы		
		теплоснабжение		2019 г.	2020 г.	2021 г.
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>	<b>Собственные средства</b>	<b>78 315,08</b>	<b>78 315,08</b>	<b>16 813,31</b>	<b>29 891,25</b>	<b>31 610,53</b>
1.1.	Амортизационные отчисления	1 796,81	1 796,81	256,69	770,06	770,06
1.2.	Прибыль, направленная на инвестиции	76 518,27	76 518,27	16 556,62	29 121,19	30 840,47
1.3.	Средства, полученные за счет платы за подключение					
1.4.	Прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг					
<b>2</b>	<b>Привлеченные средства</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2.1.	Кредиты					
2.2.	Займы организаций					
2.3.	Прочие привлеченные средства					
<b>3</b>	<b>Бюджетное финансирование</b>					
<b>4</b>	<b>Прочие источники финансирования, в т.ч. Лизинг</b>					
	<b>Итого по программе</b>	<b>78 315,08</b>	<b>78 315,08</b>	<b>16 813,31</b>	<b>29 891,25</b>	<b>31 610,53</b>