



По вопросу установления платы за подключение к централизованной системе теплоснабжения городского округа Стрежевой объектов капитального строительства в расчете на единицу мощности, подключаемая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, на 2015 для общества с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение»

**СЛУШАЛИ:** Председателя комитета регулирования естественных монополий М.Г.Пивневу. Текст доклада представлен в приложении к настоящему протоколу.

**РЕШИЛИ:** Установить для общества с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение» (ИНН 7022011087) плату за подключение к централизованной системе теплоснабжения городского округа Стрежевой в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки в случае, если подключаемая тепловая нагрузка заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, с 1 января 2015 года по 31 декабря 2015 года:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч, без учета НДС
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	10,4081
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.1), в том числе:	0
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2)	0
4	Налог на прибыль	0

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Д.Вагина: ЗА

М.А.Крынин: ЗА

М.Г.Пивнева: ЗА

М.В.Блажко: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

Секретарь Правления



А.А.Давидович

**Приложение  
к протоколу заседания Правления Департамента  
тарифного регулирования Томской области  
по вопросам теплоснабжения  
от 02.10.2015 № 29/1**

Об установлении платы за подключение к централизованной системе теплоснабжения объектов капитального строительства на территории городского округа Стрежевой в расчете на единицу мощности, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, для общества с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение» на 2015 год

В Департамент тарифного регулирования Томской области 17.08.2015г. поступило заявление № 24-1469 от 04.08.2015 (вх. № 1-716 от 17.08.2015) от ООО «Стрежевой теплоэнергоснабжение» (далее – Организация) на установление платы за подключение к централизованной системе теплоснабжения городского округа Стрежевой объектов капитального строительства, подключаемая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, на 2015г.

Суммарная тепловая нагрузка объектов в соответствии с поступившими заявками на подключение составляла 2,920962 Гкал/ч, количество заявок – 6 штук. При анализе технической возможности подключения к системе теплоснабжения Организацией выявлено, что подключение объектов капитального строительства возможно без создания (реконструкции) тепловых сетей и тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей.

По данным Организации планируемая плата за подключение составила:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч, без учета НДС
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	20,2761
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.1), в том числе:	0
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2)	0
4	Налог на прибыль	0

В результате рассмотрения материалов по делу экспертами скорректирован размер платы, заявленный Организацией:

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов (П1), заявленные организацией в размере 59,2257 тыс. руб., скорректированы экспертами до суммы 30,4016 тыс. руб. Отклонение составило 28,8241 тыс. руб. в сторону уменьшения. Причины корректировки:

- при определении трудозатрат для выполнения работ по подключению объекта заявителя экспертами скорректированы расходы на оплату труда в связи с перерасчетом состава и объема трудозатрат при выполнении работ по подключению объектов заявителей. Для расчета стоимости 1 человеко-часа экспертами учитывалась средняя заработная плата административно-управленческого и производственно-промышленного персонала, учтенная для Организации в расчете тарифов на тепловую энергию на 2015 год (дело № 538), утвержденных приказом Департамента от 19.12.2014г. № 1-41/9(538);

– перерасчет стоимости услуг автотранспорта;

– скорректированы расходы по статье «сырье и материалы» - стоимость химически очищенной воды, используемой при отключении и опорожнении существующих трубопроводов для осуществления врезок в тепловую сеть.

Сравнительный анализ расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей представлен в таблице:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	по расчетам Организации	по расчетам экспертов	Отклонение (гр.5-гр.4)
1	2	3	4	5	6
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	59,2257	30,4016	-28,8241
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	5,4682	5,4433	-0,0249
1.2	оплата труда	тыс. руб.	29,5594	12,5251	-17,0343
1.3	Страховые взносы	тыс. руб.	8,9269	3,7826	-5,1443
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	15,2712	8,6506	-6,6206
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями (транспортные расходы)	тыс. руб.	8,6853	8,6506	-0,0347
1.4.2	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции (накладные расходы)	тыс. руб.	6,5858	0,0000	-6,5858
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	-	-	-
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	2,9210	2,9210	0,0000
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) на 1 Гкал	тыс. руб. ./Гкал/ч	20,2761	10,4081	-9,868

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей и расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, отсутствуют.

В соответствии с проведенными экспертами расчетами, предлагается установить для общества с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение» плату за подключение к централизованной системе теплоснабжения городского округа Стрежевой объектов капитального строительства в расчете на единицу мощности, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, на 2015 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч, без учета НДС
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	10,4081
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.1), в том числе:	0
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2)	0
4	Налог на прибыль	0