



ПРОТОКОЛ
заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области

02.12.2016

№ 38/1

город Томск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

М.Д.Вагина Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

О.Н.Касьянова Заместитель начальника Департамента – председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения

М.В.Блажко Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и утилизации ТБО

М.Г.Пивнева Председатель комитета регулирования естественных монополий

М.Г.Нечай Представитель НП «Совет рынка»

С.А.Паньков
(право совещательного
голоса) Начальник отдела экономического анализа Томского УФАС России

А.А.Давидович **СЕКРЕТАРЬ ПРАВЛЕНИЯ** – главный специалист комитета по организационно-правовой работе

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ПИСЬМЕННЫЕ МНЕНИЯ, УЧИТЫВАЕМЫЕ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ КВОРУМА И ИТОГОВ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.А.Крынин Заместитель начальника Департамента тарифного регулирования Томской области

Кворум Правления имеется.

ПРИСУТСТВОВАЛИ ОТ РЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ:

М.А.Тайлашев - ООО «Томскводоканал» (доверенность от 05.09.2016 № 177)

АУДИОЗАПИСЬ ЗАСЕДАНИЯ НЕ ВЕДЕТСЯ ПО ТЕХНИЧЕСКИМ ПРИЧИНАМ.

ПОВЕСТКА ДНЯ (п. 1-п. 7):

1. Об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии (транзит) для взаиморасчетов между сетевыми организациями на 2017 год (ОАО «ЮТЭК – Региональные сети» (ИНН 8601033125) – ООО «Энергонефть Томск» (ИНН 7022010799)).

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Томскводоканал»: «Северная промышленная зона, расположенного по адресу г. Томск, ул. Кузовлевский тракт, 16, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 324 куб. м холодной воды в сутки в индивидуальном порядке.

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска к централизованной системе водоотведения ООО «Томскводоканал»: «Северная промышленная зона, расположенного по адресу г. Томск, ул. Кузовлевский тракт, 16, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 324 куб. м хозяйственно-бытовых стоков в сутки, в индивидуальном порядке.

4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Томскводоканал»: «Промышленный парк, расположенного по адресу г. Томск, ул. Березовая, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 480 куб. м холодной воды в сутки в индивидуальном порядке.
5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска к централизованной системе водоотведения ООО «Томскводоканал»: «Промышленный парк, расположенного по адресу г. Томск, ул. Березовая, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 480 куб. м хозяйственно-бытовых стоков в сутки в индивидуальном порядке.
6. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ОАО «ТДСК» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Томскводоканал»: «Микрорайон № 13 участок «В» жилого района «Восточный» в г. Томске. Группа жилых домов (строительные №№ 14,15,16,17,18,19,21). Жилое здание (строительный № 21)», 17-этажный 356-квартирный жилой дом (стр. №21), расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, микрорайон №13 жилого района «Восточный», с кадастровым номером з/у 70:21:0000000:1298, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 262,4 куб. м холодной воды в сутки в индивидуальном порядке.
7. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ОАО «ТДСК» к централизованной системе водоотведения ООО «Томскводоканал»: «Микрорайон № 13 участок «В» жилого района «Восточный» в г. Томске. Группа жилых домов (строительные №№ 14,15,16,17,18,19,21). Жилое здание (строительный № 21)», 17-этажный 356-квартирный жилой дом (стр. №21), расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, микрорайон №13 жилого района «Восточный», с кадастровым номером з/у 70:21:0000000:1298, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 262,4 куб. м хозяйственно-бытовых стоков в сутки в индивидуальном порядке.

По вопросу пункта 1 Повестки дня об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии (транзит) для взаиморасчетов между сетевыми организациями на 2017 год (ОАО «ЮТЭК – Региональные сети» (ИНН 8601033125) – ООО «Энергонефть Томск» (ИНН 7022010799)

СЛУШАЛИ: М.Г.Пивневу. Текст доклада представлен в приложении 1 к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ: Установить с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии (транзит) для взаиморасчетов между сетевыми организациями на 2017 год:

Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии (транзит) для взаиморасчетов между сетевыми организациями <*>

без учета НДС

Наименование сетевых организаций	с 01.01.2017 по 30.06.2017			с 01.07.2017 по 31.12.2017		
	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)		ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
	руб./МВт.мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч	руб./МВт.мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
1	2	3	4	5	6	7
ОАО «ЮТЭК – Региональные сети» (ИНН 8601033125) – ООО «Энергонефть Томск» (ИНН 7022010799)	1 014 440,43	137,93	1,89059	1 044 762,59	142,17	1,92145

<*> Примечание.

1. Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии (транзит) применяются для взаиморасчетов между сетевыми организациями.

2. Сетевая организация, указанная первой в паре смежных сетевых организаций, является плательщиком услуг по передаче электрической энергии (организация - плательщик), организация указанная второй в паре, - исполнитель услуг по передаче электрической энергии (организация - получатель).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

М.А.Крынин: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

М.Г.Пивнева: ЗА

М.В.Блажко: ЗА

М.Г.Нечай: ПРОТИВ

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу пункта 2 Повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Томскводоканал»: «Северная промышленная зона, расположенного по адресу г. Томск, ул. Кузовлевский тракт, 1б, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 324 куб. м холодной воды в сутки в индивидуальном порядке

СЛУШАЛИ: М.Г.Пивневу. Текст доклада представлен в приложении 2 к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ: Установить для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска – Северная промышленная зона, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Кузовлевский тракт, 1 б, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 324 куб. м холодной воды в сутки, к централизованной системе холодного водоснабжения в индивидуальном порядке:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	6,746
1.1	Расходы на подключение объекта капитального строительства*	6,746
1.2	Налог на прибыль	0,00

* расходы Организации, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

М.А.Крынин: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

М.Г.Пивнева: ЗА

М.В.Блажко: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу пункта 3 Повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска к централизованной системе водоотведения ООО «Томскводоканал»: «Северная промышленная зона, расположенного по адресу г. Томск, ул. Кузовлевский тракт, 1б, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 324 куб. м хозяйственно-бытовых стоков в сутки, в индивидуальном порядке

СЛУШАЛИ: М.Г.Пивневу. Текст доклада представлен в приложении 3 к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ: Установить для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска – Северная промышленная зона, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Кузовлевский тракт, 1 б, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 324 куб. м сточных вод в сутки, к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	6,746
1.1	Расходы на подключение объекта капитального строительства*	6,746
1.2	Налог на прибыль	0,00

* расходы Организации, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

М.А.Крынин: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

М.Г.Пивнева: ЗА

М.В.Блажко: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу пункта 4 Повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Томскводоканал»: «Промышленный парк, расположенного по адресу г. Томск, ул. Березовая, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 480 куб. м холодной воды в сутки в индивидуальном порядке

СЛУШАЛИ: М.Г.Пивневу. Текст доклада представлен в приложении 4 к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ: Установить для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска – Промышленный парк, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Березовая, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 480 куб. м холодной воды в сутки, к централизованной системе холодного водоснабжения в индивидуальном порядке:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	26 762,338
1.1	Расходы на подключение объекта капитального строительства*	21 409,870
1.2	Налог на прибыль	5 352,468

* расходы на реконструкцию насосной станции 3-го подъема №1, расположенной по адресу г. Томск, ул. Кирпичная, 2.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

М.А.Крынин: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

М.Г.Пивнева: ЗА

М.В.Блажко: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу пункта 5 Повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска к централизованной системе водоотведения ООО «Томскводоканал»: «Промышленный парк, расположенного по адресу г. Томск, ул. Березовая, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 480 куб. м хозяйственно-бытовых стоков в сутки в индивидуальном порядке

СЛУШАЛИ: М.Г.Пивневу. Текст доклада представлен в приложении 5 к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ: Установить для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска – Промышленный парк, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Березовая, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 480 куб. м сточных вод в сутки, к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	6,746
1.1	Расходы на подключение объекта капитального строительства*	6,746
1.2	Налог на прибыль	0,00

* расходы Организации, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

М.А.Крынин: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

М.Г.Пивнева: ЗА

М.В.Блажко: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу пункта 6 Повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ОАО «ТДСК» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Томскводоканал»: «Микрорайон № 13 участок «В» жилого района «Восточный» в г. Томске. Группа жилых домов (строительные №№ 14,15,16,17,18,19,21). Жилое здание (строительный № 21)», 17-этажный 356-квартирный жилой дом (стр. № 21), расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, микрорайон №13 жилого района «Восточный», с кадастровым номером з/у 70:21:0000000:1298, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 262,4 куб. м холодной воды в сутки в индивидуальном порядке

СЛУШАЛИ: М.Г.Пивневу. Текст доклада представлен в приложении б к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ: Установить для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства открытого акционерного общества «Томская домостроительная компания»: «Микрорайон №13 участок «В» жилого района «Восточный» в г. Томске. Группа жилых домов (строительные №№ 14,15,16,17,18,19,21). Жилое здание (строительный №21)», 17-этажный 356-квартирный жилой дом (стр. №21), расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, микрорайон №13 жилого района «Восточный», с кадастровым номером з/у 70:21:0000000:1298», с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 262,4 куб. м холодной воды в сутки, к централизованной системе холодного водоснабжения в индивидуальном порядке:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	20 217,380
1.1	Расходы на подключение объекта в части строительства и реконструкции водопроводных сетей*	16 173,904
1.2	Налог на прибыль	4 043,476

* расходы на подключение объекта в части строительства и реконструкции сетей холодного водоснабжения: реконструкция водовода 1-го подъема между скважинами № 71 и 72 - перекладка участка водовода первого подъема диаметром 1200 мм, длиной 205 метров.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

М.А.Крынин: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

М.Г.Пивнева: ЗА

М.В.Блажко: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу пункта 7 Повестки дня установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ОАО «ТДСК» к централизованной системе водоотведения ООО «Томскводоканал»: «Микрорайон № 13 участок «В» жилого района «Восточный» в г. Томске. Группа жилых домов (строительные №№ 14,15,16,17,18,19,21). Жилое здание (строительный № 21)», 17-этажный 356-квартирный жилой дом (стр. № 21), расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, микрорайон №13 жилого района «Восточный», с кадастровым номером з/у 70:21:0000000:1298, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 262,4 куб. м хозяйственно-бытовых стоков в сутки в индивидуальном порядке

СЛУШАЛИ: М.Г.Пивневу. Текст доклада представлен в приложении 7 к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ: Установить для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства открытого акционерного общества «Томская домостроительная компания»: «Микрорайон №13 участок «В» жилого района «Восточный» в г. Томске. Группа жилых домов (строительные №№ 14,15,16,17,18,19,21). Жилое здание (строительный №21)», 17-этажный 356-квартирный жилой дом (стр. №21), расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, микрорайон №13 жилого района «Восточный», с кадастровым номером з/у 70:21:0000000:1298», с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 262,4 куб. м сточных вод в сутки, к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	6,746
1.1	Расходы на подключение объекта в части строительства и реконструкции водопроводных сетей*	6,746
1.2	Налог на прибыль	0,00

* расходы Организации, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

М.А.Крынин: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

М.Г.Пивнева: ЗА

М.В.Блажко: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Секретарь Правления



А.А.Давидович

Об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии (транзит) для взаиморасчетов между сетевыми организациями на 2017 год
(ОАО «ЮТЭК – Региональные сети» (ИНН 8601033125) – «Энергонефть Томск» (ИНН 7022010799))

В соответствии с пунктом 48 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденных приказом ФСТ России от 06.08.2004 №20-э/2 (далее – Методические указания), «передача электрической энергии из сетей территориальной сетевой организации, расположенной в одном субъекте Российской Федерации, в сеть территориальной сетевой организации, расположенной в другом субъекте Российской Федерации (далее - транзит), учитывается при установлении тарифов на передачу электрической энергии обеих сетевых организаций, если по итогам предыдущего периода регулирования из сетей одной из сетевых организаций (первая сетевая организация) в сеть другой (вторая сетевая организация) была передана электрическая энергия в большем объеме, чем было передано в ее сети. При этом вторая сетевая организация является плательщиком за транзит (организация-плательщик), а первая сетевая организация является получателем за транзит (организация-получатель). Расходы территориальной сетевой организации-плательщика на оплату транзита включаются в экономически обоснованные расходы, учитываемые при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии для иных потребителей ее услуг. Доходы от предоставления транзита по сетям сетевой организации-получателя и доходы от услуг по передаче электрической энергии, предоставляемых ею иным потребителям, должны суммарно обеспечивать ее необходимую валовую выручку».

По итогам предыдущего периода регулирования (2015 год) из сетей территориальной сетевой организации ООО «Энергонефть Томск» (первая сетевая организация), расположенной на территории Томской области, в сеть территориальной сетевой организации ОАО «ЮТЭК – Региональные сети» (вторая сетевая организация), расположенной на территории Тюменской области, была передана электрическая энергия в большем объеме, чем было передано в ее сети.

Таблица 1. Объем передачи электрической энергии (мощности) из сетей ООО «Энергонефть Томск», расположенного в Томской области, в сеть ОАО «ЮТЭК – Региональные сети», расположенного в Тюменской области

№, п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2015 (факт)		
			I полугодие	II полугодие	ГОД
1	2	3	4	5	6
1	Сальдированный переток электроэнергии между сетевыми организациями ООО «Энергонефть Томск» - ОАО «ЮТЭК-Региональные сети»	млн.кВтч	5,2995*	5,0028	10,3023*
2	Заявленная мощность между сетевыми организациями ООО «Энергонефть Томск» - ОАО «ЮТЭК-Региональные сети»	МВт	1,222*	1,136	1,179*

* Изменение фактического объема передачи электрической энергии (мощности) 2015 года, представленного в Протоколе заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области от 18.11.2016 №35/1, связано с технической ошибкой, допущенной ООО «Энергонефть Томск» (письмо №01-25-8/7331 от 24.11.2016).

Фактическая величина транзита электрической энергии (мощности) за 2015 год представлена письмом ООО «Энергонефть Томск» №01-25-8/7331 от 24.11.2016.

В расчет индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии (транзит) для взаиморасчетов между сетевыми организациями на 2017 год приняты следующие параметры баланса электрической энергии и мощности (Таблица 2).

Таблица 2. Плановый объем передачи электрической энергии (мощности) на 2017 год

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2017 (ПЛАН)		
			I полугодие	II полугодие	ГОД
1	Сальдированный переток электроэнергии между сетевыми организациями ООО «Энергонефть Томск» - ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» по тарифным уровням напряжения, в т.ч.	млн.кВтч	5,2995	5,0028	10,3023
1.1	ВН	млн.кВтч	0	0	0
1.2	СН1	млн.кВтч	5,0377	4,7526	9,7903
1.3	СН2	млн.кВтч	0,2619	0,2501	0,5120
1.4	НН	млн.кВтч	0	0	0
2	Заявленная мощность между сетевыми организациями ООО «Энергонефть Томск» - ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» по тарифным уровням напряжения, в т.ч.	МВт	1,526	1,420	1,473
2.1	ВН	МВт	0	0	0
2.2	СН1	МВт	1,450	1,350	1,400
2.3	СН2	МВт	0,076	0,070	0,073
2.4	НН	МВт	0	0	0

Указанные плановые объемы передачи электрической энергии (мощности) на 2017 год согласован между ОАО «ЮТЭК – Региональные сети» (письмо №01-04/7784 от 15.11.2016) и ООО «Энергонефть Томск» (письмо №01-25-8/7374 от 25.11.2016).

Для расчета индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии (транзит) величина котловой необходимой валовой выручки (НВВ на содержание электрических сетей и НВВ на покупку потерь) (Таблица 3) определена как произведение плановых объемов сальдированного перетока электрической энергии (мощности) из электрических сетей первой сетевой организации в электрическую сеть второй сетевой организации и соответствующих ставок двухставочного единого (котлового) тарифа на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям на территории Томской области. На 1 полугодие 2017 год применен двухставочный единый (котловой) тариф, утвержденный Департаментом на 2 полугодие 2016 года (приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 31.12.2015 № 6-766); размер двухставочного единого (котлового) тарифа на 2 полугодие 2017 приняты от уровня тарифа 2 полугодия 2016 года с ростом, соответствующим величине индексации тарифов сетевых компаний для всех категорий потребителей, исключая населения, в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, разработанного Минэкономразвития России и одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 13 октября 2016 года (протокол №33, часть I), – 103%.

Таблица 3. Плановый объем «котловой» НВВ на 2017 год.

№, п/п	Наименование показателя	1 полугодие	2 полугодие	2017 год
1	Всего НВВ на потери, руб.	730 960,33	711 249,67	1 442 210,00
1.1	НВВ на потери по СН1, руб.	648 553,50	630 194,76	1 278 748,26
1.2	НВВ на потери по СН2, руб.	82 406,84	81 054,91	163 461,74
2	НВВ на содержание, руб.	9 288 216,56	8 901 377,24	18 189 593,80
2.1	НВВ на содержание по СН1, руб.	8 733 602,62	8 375 223,74	17 108 826,36
2.2	НВВ на содержание по СН2, руб.	554 613,94	526 153,49	1 080 767,44
3	«Котловая» НВВ (содержание + потери), руб.	10 019 176,90	9 612 626,91	19 631 803,80

На основании данных параметров был произведен расчет индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии (транзит) для взаиморасчетов между сетевыми организациями на 2017 год: плательщик за транзит - ОАО «ЮТЭК – Региональные сети» (ИНН 8601033125) – получатель за транзит ООО «Энергонефть Томск» (ИНН 7022010799).

Таблица 2. Расчет индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии (транзит) для взаиморасчетов между сетевыми организациями на 2017 год (ОАО «ЮТЭК – Региональные сети» (ИНН 8601033125) – ООО «Энергонефть Томск» (ИНН 7022010799)).

№, п/п	Показатели	Ед.изм.	1 полугодие	2 полугодие	2017 год
1.	«Котловая» НВВ (содержание + потери)	рублей	10 019 176,90	9 612 626,91	19 631 803,80
1.1.	«Котловая» НВВ на содержание электрических сетей, относимое на оказание услуг по передаче электрической энергии сторонним потребителям Тюменской области	рублей	9 288 216,56	8 901 377,24	18 189 593,80
2.	НВВ на покупку потерь («котловая»), относимая на оказание услуг по передаче электрической энергии потребителям Тюменской области	рублей	730 960,33	711 249,67	1 442 210,00
3.	Энергия, мощность				
3.1.	Поступление электроэнергии в сеть, всего	млн.кВтч	5,2995	5,0028	10,3023
3.2.	Поступление мощности в сеть, всего	МВт	1,526	1,420	1,473
4.	Расчет среднегодовых тарифов				
4.1.	Одноставочный тариф ((1.1+2) / 3.1)	руб./кВт.ч	1,89059	1,92145	1,90557
4.2.	Плата за услуги на содержание электрических сетей (1.1/3.2/6)	руб./МВт мес.	1 014 440,43	1 044 762,59	1 029 056,00
4.3.	Ставка на оплату потерь электроэнергии (2./3.1)	руб./МВт.ч	137,93	142,17	139,99

На основании произведенных расчетов предлагается установить следующие индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии (транзит) для взаиморасчетов между сетевыми организациями на 2017 год:

Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии (транзит) для взаиморасчетов между сетевыми организациями <*>

без учета НДС

Наименование сетевых организаций	с 01.01.2017 по 30.06.2017			с 01.07.2017 по 31.12.2017		
	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)		ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
1	2	3	4	5	6	7
ОАО «ЮТЭК – Региональные сети» (ИНН 8601033125) – ООО «Энергонефть Томск» (ИНН 7022010799)	1 014 440,43	137,93	1,89059	1 044 762,59	142,17	1,92145

<*> Примечание.

- Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии (транзит) применяются для взаиморасчетов между сетевыми организациями.
- Сетевая организация, указанная первой в паре смежных сетевых организаций, является плательщиком услуг по передаче электрической энергии (организация - плательщик), организация указанная второй в паре, - исполнитель услуг по передаче электрической энергии (организация - получатель).

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска- «Северная промышленная зона по адресу г. Томск, ул. Кузовлевский тракт, 1б» к централизованной системе холодного водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) в индивидуальном порядке

В Департамент тарифного регулирования Томской области от ООО «Томскводоканал» поступило заявление (вх. № 4-727 от 13.10.2016) на установление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Томскводоканал» в индивидуальном порядке: «Северная промышленная зона», расположенного по адресу: г. Томск, ул. Кузовлевский тракт, 1б, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 324 куб. м холодной воды в сутки.

В соответствии с пунктом 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее - Основы ценообразования) «в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов **индивидуально** с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Организация представила калькуляцию стоимости работ для проведения мероприятий по подключению объектов заявителя к централизованным системам холодного водоснабжения или водоотведения в индивидуальном порядке. Всего расходы по расчету Организации составили 26 029,23 руб., в том числе на организационные мероприятия 23 002,33 руб., на услуги автотранспорта 3 026,90 руб. Для выполнения организационных мероприятий количество человеко-часов составило 21, на услуги автотранспорта - 4 машино-часа.

Департаментом принято количество человеко-часов и машино-часов на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в размере, предложенном Организацией. Часовая тарифная ставка для определения стоимости человеко-часов принята Департаментом в размере 163,81руб./ч., стоимость одного машино-часа для расчета услуг автотранспорта принята Департаментом в размере 566,81 руб./ч. Для расчета часовых тарифных ставок использованы материалы дел № 4-448, 4-449, 5-450 по установлению долгосрочных параметров регулирования и тарифов организации ООО «Томскводоканал» на период с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года.

Отклонение стоимости по расчетам Организации и Департамента представлены в таблице:

№ п/п	Наименование	Организация	Департамент	Отклонение
1	2	3	4	5=4-3
1	Количество человеко-часов	21	21	0
2	Количество машино-часов	4	4	0
3	Организационные мероприятия, руб.	23 002,33	4 478,99	-18 523,34
4	Услуги автотранспорта, руб.	3 026,90	2 267,24	-759,66
5	Итого, руб.	26 029,23	6 746,23	-19 283

В соответствии с формулой (51) «Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные Приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э (далее – Методические указания) ставка тарифа на подключаемую нагрузку составит:

$$T^{п.м} = 6,746 \text{ тыс. руб./}324 \text{ куб. м/сут.} = 0,02082 \text{ тыс. руб./куб. м}$$

В соответствии с пунктом 121 Методических указаний в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 куб. метров в час, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов по уплате налога на прибыль, учитываемый при определении ставки тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети. Расходы на подключение объектов заявителей в части строительства сетей по данным Организации отсутствуют.

Расчетный объем расходов на подключение объекта капитального строительства (без учета налога на прибыль) по расчетам Департамента составит:

$$P_i^M = 0,02082 \text{ тыс. руб./куб. м} * 324 \text{ куб. м/сут.} = 6,746 \text{ тыс. руб.}$$

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) Организации и Департамента приведены в таблице:

№№ п/п	Наименование	Единица измерения	Всего за период		Отклонение (гр.5-гр.4)
			по данным Организации	по данным Департамента	
1	2	3	4	5	6
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	28,753	6,746	-22,007
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	23,002	6,746	-16,256
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-	-
1.3	Налог на прибыль	%	20	-	-20
2	Структура расходов				
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-	-	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	23,002	6,746	-16,256
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	-	-	-
3	Протяженность сетей	км	-	-	-
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	-	-	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	324	324	0
5	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	-	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	0,08874	0,02082	-0,06792

Предлагается установить для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска - «Северная промышленная зона», расположенного по адресу: г. Томск, ул. Кузовлевский тракт, 1б, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 324 куб. м холодной воды в сутки», к централизованной системе холодного водоснабжения в индивидуальном порядке в размере 6,746 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	6,746
1.1	Расходы на подключение объекта капитального строительства*	6,746
1.2	Налог на прибыль	0,00

* расходы Организации, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них.

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска- «Северная промышленная зона по адресу г. Томск, ул. Кузовлевский тракт, 1б» к централизованной системе водоотведения для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) в индивидуальном порядке

В Департамент тарифного регулирования Томской области от ООО «Томскводоканал» поступило заявление (вх. № 5-728 от 13.10.2016) на установление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска к централизованной системе водоотведения ООО «Томскводоканал» в индивидуальном порядке: «Северная промышленная зона», расположенного по адресу: г. Томск, ул. Кузовлевский тракт, 1б, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 324 куб. м сточных вод в сутки.

Организация представила калькуляцию стоимости работ для проведения мероприятий по подключению объектов заявителя к централизованным системам холодного водоснабжения или водоотведения в индивидуальном порядке. Всего расходы по расчету Организации составили 26 029,23 руб., в том числе на организационные мероприятия 23 002,33 руб., на услуги автотранспорта 3 026,90 руб. Для выполнения организационных мероприятий количество человеко-часов составило 21, на услуги автотранспорта - 4 машино-часа.

Департаментом принято количество человеко-часов и машино-часов на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в размере, предложенном Организацией. Часовая тарифная ставка для определения стоимости человеко-часов принята Департаментом в размере 163,81 руб./ч., стоимость одного машино-часа для расчета услуг автотранспорта принята Департаментом в размере 566,81 руб./ч. Для расчета часовых тарифных ставок использованы материалы дел № 4-448, 4-449, 5-450 по установлению долгосрочных параметров регулирования и тарифов организации ООО «Томскводоканал» на период с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года.

Расчет по данным Организации и Департамента, отклонение представлены в таблице:

№ п/п	Наименование	Организация	Департамент	Отклонение
1	2	3	4	5=4-3
1	Количество человеко-часов	21	21	0
2	Количество машино-часов	4	4	0
3	Организационные мероприятия, руб.	23 002,33	4 478,99	-18 523,34
4	Услуги автотранспорта, руб.	3 026,90	2 267,24	-759,66
5	Итого, руб.	26 029,23	6 746,23	-19 283

В соответствии с формулой (51) Методических указаний ставка тарифа на подключаемую нагрузку составит:

$$T^{п.м} = 6,746 \text{ тыс. руб.} / 324 \text{ куб. м/сут.} = 0,02082 \text{ тыс. руб./куб. м}$$

Расчетный объем расходов на подключение объекта капитального строительства (без учета налога на прибыль) по предложению Департамента составит:

$$P_i^M = 0,02082 \text{ тыс. руб./куб. м} * 324 \text{ куб. м/сут.} = 6,746 \text{ тыс. руб.}$$

расчета платы за подключение (технологическое присоединение) по данным Организации и Департамента приведены в таблице:

№№ п/п	Наименование	Единица измерения	Всего за период		Отклонение (гр.5-гр.4)
			по данным Организации	по данным Департамента	
1	2	3	4	5	6
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	28,753	6,746	-22,007
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	23,002	6,746	-16,256
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-	-
1.3	Налог на прибыль	%	20	-	-20
2	Структура расходов				
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-	-	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	23,002	6,746	-16,256
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	-	-	-
3	Протяженность сетей	км	-	-	-
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	-	-	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	324	324	0
5	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	-	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	0,08874	0,02082	-0,06792

Предлагается установить для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска - «Северная промышленная зона», расположенного по адресу: г. Томск, ул. Кузовлевский тракт, 1б, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 324 куб. м сточных вод в сутки», к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке в размере 6,746 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	6,746
1.1	Расходы на подключение объекта капитального строительства*	6,746
1.2	Налог на прибыль	0,00

* расходы Организации, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них.

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска-«Промышленный парк по адресу г. Томск, ул. Берёзовая» к централизованной системе водоотведения для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) в индивидуальном порядке

В Департамент тарифного регулирования Томской области от ООО «Томскводоканал» поступило заявление (вх. № 5-730 от 13.10.2016) на установление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска к централизованной системе водоотведения ООО «Томскводоканал» в индивидуальном порядке: «Промышленный парк», расположенного по адресу: г. Томск, ул. Березовая, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 480 куб. м сточных вод в сутки.

Департаментом расчет платы за подключение (технологическое присоединение) принят аналогично расчету для определения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Администрации Города Томска к централизованной системе водоотведения ООО «Томскводоканал» в индивидуальном порядке «Северная промышленная зона, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Кузовлевский тракт, 1б», с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 324 куб. м сточных вод в сутки.» в размере 6,746 тыс. руб.

Предлагается установить для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска - «Промышленный парк, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Березовая», с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 480 куб. м сточных вод в сутки, к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке в размере 6,746 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	6,746
1.1	Расходы на подключение объекта капитального строительства*	6,746
1.2	Налог на прибыль	0,00

* расходы Организации, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них.

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска-«Промышленный парк по адресу г. Томск, ул. Берёзовая» к централизованной системе холодного водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) в индивидуальном порядке

В Департамент тарифного регулирования Томской области от ООО «Томскводоканал» поступило заявление (вх. № 4-729 от 13.10.2016) на установление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Томскводоканал» в индивидуальном порядке: «Промышленный парк», расположенного по адресу: г. Томск, ул. Березовая, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 480 куб. м холодной воды в сутки.

Согласно данным Организации подключение объекта капитального строительства будет осуществляться к сетям холодного водоснабжения (питьевой воды), подключенным к Насосной станции 3-го подъема №1 (НС-3 №1), расположенной по адресу г. Томск, ул. Кирпичная, 2. Для подключения объекта капитального строительства к системе водоснабжения с нагрузкой 480 куб. м холодной воды в сутки необходима реконструкция НС-3 №1 с заменой насосов №31 и №34, с установкой высоковольтных преобразователей частоты на два насосных агрегата (№31 и №34) и установкой регулятора давления на водоводе.

В подтверждение стоимости мероприятий по реконструкции НС-3 №1 с заменой насосов №31 и №34, с установкой высоковольтных преобразователей частоты на два насосных агрегата (№31 и №34) и установкой регулятора давления на водоводе организацией представлены сводные и объектные сметные расчеты, локальные сметы, ведомости объемов работ, прайс-листы на материалы и оборудование, схема сети водоснабжения.

Стоимость работ по сводному сметному расчету в текущем уровне цен по состоянию на 2 квартал 2016г. определена Организацией в размере 21 693,34 тыс. руб. без НДС, в том числе строительно-монтажные работы в размере 20 842,93 тыс. руб. и проектные работы в размере 850,41 тыс. руб. Стоимость работ по реконструкции НС-3 № 1 Департаментом принимается на уровне, предложенном Организацией. Стоимость проектных работ Департаментом скорректирована в части применения коэффициента распределения базовой цены на разработку рабочей документации и составила 566,94 тыс. руб.

Отклонение стоимости работ по сводному сметному расчету стоимости строительства на реконструкцию НС-3 №1 по расчетам Организации и предложению Департамента, (тыс. руб., без НДС) приведено в таблице:

№ п/п	Наименование	Организация	Департамент	Отклонение
1	2	3	4	5=4-3
1	Сводный сметный расчет стоимости строительства, итого	21 693,34	21 409,87	-283,47

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку с учетом налога на прибыль составит:

$$T^{п.м} = 21\,409,87 \text{ тыс. руб. /куб. м} / (1-0,2) / 480 \text{ куб. м/сут.} =$$

$$= 55,75487 \text{ тыс. руб. /куб. м}$$

Расчетный объем расходов на подключение объекта капитального строительства с учетом налога на прибыль составит:

$$P_i^м = 55,75487 \text{ тыс. руб.} * 480 \text{ куб. м/сут.} = 26\,762,338 \text{ тыс. руб.}$$

Расходы на подключение объектов заявителей в части строительства сетей Организация не заявляет.

В соответствии с формулой (50) Методических указаний размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения составит:

$$ПП = 21\,409,87 + 0 = 21\,409,87 \text{ тыс. руб.}$$

Сравнение стоимости мероприятий по данным Организации и Департамента, связанных со строительством сетей водоснабжения, приведены в таблице.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Всего за период		Отклонение (гр.5-гр.4)
			по данным Организации	по данным Департамента	
1	2	3	4	5	6
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	27 116,675	26 762,338	-354,337
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	21 693,340	21 409,870	-283,470
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-	-
1.3	Налог на прибыль	%	20	20	0
2	Структура расходов				
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-	-	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	21 693,340	21 409,870	-283,470
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	-	-	-
3	Протяженность сетей	км	-	-	-
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	-	-	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	480	480	0
5	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	-	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	56,49307	55,75487	-0,73820

Предлагается установить для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Департамента капитального строительства Администрации Города Томска - Промышленный парк, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Березовая, к централизованной системе холодного водоснабжения в индивидуальном порядке в размере 26 762,338 тыс. руб. с подключаемой нагрузкой 480 куб.м холодной воды в сутки:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб.
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	26 762,338
1.1	Расходы на подключение объекта капитального строительства*	21 409,870
1.2	Налог на прибыль	5 352,468

* расходы на реконструкцию насосной станции 3-го подъёма №1, расположенной по адресу г. Томск, ул. Кирпичная, 2.

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства открытого акционерного общества «Томская домостроительная компания» - «Микрорайон № 13 участок «В» жилого района «Восточный» в г. Томске. Группа жилых домов (строительные №№ 14,15,16,17,18,19,21). Жилое здание (строительный №21)», 17-этажный 356-квартирный жилой дом (стр. №21), расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, микрорайон №13 жилого района «Восточный», с кадастровым номером з/у 70:21:0000000:1298 к централизованной системе водоотведения для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) в индивидуальном порядке

В Департамент тарифного регулирования Томской области от ООО «Томскводоканал» поступило заявление (вх. № 5-768 от 27.10.2016) на установление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ОАО «ТДСК» - «Микрорайон № 13 участок «В» жилого района «Восточный» в г. Томске. Группа жилых домов (строительные №№ 14,15,16,17,18,19,21). Жилое здание (строительный №21)», 17-этажный 356-квартирный жилой дом (стр. №21), расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, микрорайон №13 жилого района «Восточный», с кадастровым номером з/у 70:21:0000000:1298, к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке в размере 6,746 тыс. руб. с подключаемой нагрузкой 262,4 куб.м. сточных вод в сутки.

Департаментом расчет платы за подключение (технологическое присоединение) принят аналогично расчету для определения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Администрации Города Томска к централизованной системе водоотведения ООО «Томскводоканал» в индивидуальном порядке «Северная промышленная зона, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Кузовлевский тракт, 1б», с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 324 куб. м сточных вод в сутки.» в размере 6,746 тыс. руб.

Предлагается установить для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ОАО «ТДСК» - «Микрорайон № 13 участок «В» жилого района «Восточный» в г. Томске. Группа жилых домов (строительные №№ 14,15,16,17,18,19,21). Жилое здание (строительный №21)», 17-этажный 356-квартирный жилой дом (стр. №21), расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, микрорайон №13 жилого района «Восточный», с кадастровым номером з/у 70:21:0000000:1298, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 262,4 куб. м сточных вод в сутки, к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке в размере 6,746 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	6,746
1.1	Расходы на подключение объекта капитального строительства*	6,746
1.2	Налог на прибыль	0,00

* расходы Организации, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них.

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства открытого акционерного общества «Томская домостроительная компания» - «Микрорайон № 13 участок «В» жилого района «Восточный» в г. Томске. Группа жилых домов (строительные №№ 14,15,16,17,18,19,21). Жилое здание (строительный №21)», 17-этажный 356-квартирный жилой дом (стр. №21), расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, микрорайон №13 жилого района «Восточный», с кадастровым номером з/у 70:21:0000000:1298 к централизованной системе холодного водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) в индивидуальном порядке

В Департамент тарифного регулирования Томской области от ООО «Томскводоканал» поступило заявление (вх. № 4-767 от 27.10.2016) на установление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ОАО «ТДСК» - «Микрорайон № 13 участок «В» жилого района «Восточный» в г. Томске. Группа жилых домов (строительные №№ 14,15,16,17,18,19,21). Жилое здание (строительный №21)», 17-этажный 356-квартирный жилой дом (стр. №21), расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, микрорайон №13 жилого района «Восточный», с кадастровым номером з/у 70:21:0000000:1298, к централизованной системе холодного водоснабжения в индивидуальном порядке с подключаемой нагрузкой 262,4 куб.м. холодной воды в сутки.

Согласно данным Организации в период 2016-2018 гг. планируется подключение проектируемого 17-ти этажного жилого дома № 21 МКР №13 участок «В» жилого района «Восточный» к сетям водоснабжения, это влечет за собой увеличение нагрузки на существующие сооружения и сети на 3,04 л/сек (10,94 м³/час) и 35 л/сек на пожаротушение (внутреннее и наружное), что соответствует водоотбору 2-х скважин, при добыче воды из каждой скважины 17,5 л/сек или 63 м³/час. Увеличение нагрузки на водозабор приведет к понижению уровня подземных вод. В связи с этим необходимо осуществить перекладку участка водовода 1-го подъема по второй линии водозабора на участке скважин №№71-72 (D=1020 мм, длиной 200 м) с увеличением диаметра на D=1200 мм.

Согласно представленным Организацией материалам размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения составил 20 224,538 тыс. руб. (без НДС).

В соответствии с п. 116 Методических указаний размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) по формуле (50) Методических указаний:

$$ПП = T^{п,м} \cdot M + \sum T_d^{пр} \cdot L_d$$

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения, тыс. руб.;

$T^{п,м}$ - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети, тыс. руб./куб. м в сут.;

M - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной сети, куб. м/сут.;

$T_d^{пр}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L - протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, км.

Определение ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

Стоимость работ по реконструкции водовода 1-го подъема, участок между скважинами №71-72 определен Организацией в размере 16 179,633 тыс. рублей.

Департаментом скорректирована сметная стоимость строительства. Стоимость проектных работ скорректирована Департаментом в части применения постоянных величин базовой цены разработки проектной и рабочей документации и коэффициента распределения цены на разработку рабочей документации.

Стоимость работ по сводному сметному расчету стоимости строительства на реконструкцию водовода 1-го подъема, участок между скважинами №71-72 по расчетам Организации и предложению Департамента, отклонение (тыс. руб., без НДС) приведены в таблице:

№ п/п	Наименование	Организация	Департамент	Отклонение
1	2	3	4	5=4-3
1	Сводный сметный расчет стоимости строительства, итого	16 179,633	16 173,904	-5,729

В соответствии с формулой (51) Методических указаний ставка тарифа на подключаемую нагрузку составит:

$$T^{п.м} = 16\,173,904 \text{ тыс. руб.} / 262,4 \text{ куб. м/сут.} = 61,63835 \text{ тыс. руб./куб. м}$$

В соответствии с пунктом 121 Методических указаний в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 куб. метров в час, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов по уплате налога на прибыль.

С учетом налога на прибыль ставка тарифа на подключаемую нагрузку составит:

$$T^{п.м} = 61,63835 \text{ тыс. руб./куб. м} / (1-0,2) = 77,04794 \text{ тыс. руб./куб. м},$$

где:

0,2 – ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

Расчетный объем расходов на подключение объекта капитального строительства с учетом налога на прибыль составит:

$$P_i^м = 77,04794 \text{ тыс. руб./куб. м} * 262,4 \text{ куб. м/сут.} = 20\,217,38 \text{ тыс. руб.}$$

Определение ставки за протяженность сети.

В соответствии с представленными материалами расходы на подключение заявителей (не включая расходы на строительство сетей и объектов на них) отсутствуют.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения по индивидуальному проекту в соответствии с формулой (51) Методических указаний составит:

$$ПП = 20\,217,38 + 0 = 20\,217,38 \text{ тыс. руб.}$$

Сравнение стоимости мероприятий по данным Организации и Департамента, связанных со строительством сетей водоснабжения, приведены в таблице.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Всего за период		Отклонение (гр.5-гр.4)
			по данным Организации	по данным Департамента	
1	2	3	4	5	6
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	20 224,538	20 217,380	-7,161
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	16 179,630	16 173,904	-5,729
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-	-
1.3	Налог на прибыль	%	20	20	0
2	Структура расходов				
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-	-	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	16 179,630	16 173,904	-5,729
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	-	-	-
3	Протяженность сетей	км	-	-	-
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	-	-	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	262,4	262,4	0
5	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	-	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	77,07523	77,04794	-0,02729

Предлагается установить для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства открытого акционерного общества «Томская домостроительная компания» - «Микрорайон №13 участок «В» жилого района «Восточный» в г. Томске. Группа жилых домов (строительные №№ 14,15,16,17,18,19,21). Жилое здание (строительный №21)», 17-этажный 356-квартирный жилой дом (стр. №21), расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, микрорайон №13 жилого района «Восточный», с кадастровым номером з/у 70:21:0000000:1298», к централизованной системе холодного водоснабжения в индивидуальном порядке в размере 19 962,413 тыс. руб. с подключаемой нагрузкой 262,4 куб.м холодной воды в сутки:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб.
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	20 217,380
1.1	Расходы на подключение объекта в части строительства водопроводных сетей*	16 173,904
1.2	Налог на прибыль	4 043,476

* расходы на подключение объекта в части строительства и реконструкции сетей холодного водоснабжения: реконструкция водовода 1-го подъема между скважинами № 71 и 72 - перекладка участка водовода первого подъема диаметром 1200 мм, длиной 205 метров.

