



М.Д.Вагина

**ПРОТОКОЛ**  
заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области

29.11.2016

№ 37/2

город Томск

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

М.Д.Вагина	Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
	<b>ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:</b>
М.А.Крынин	Заместитель начальника Департамента тарифного регулирования Томской области
О.Н.Касьянова	Заместитель начальника Департамента – председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения
М.В.Блажко	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и утилизации ТБО
М.Г.Пивнева	Председатель комитета регулирования естественных монополий
С.А.Паньков (право совещательного голоса)	Начальник отдела экономического анализа Томского УФАС России
А.А.Давидович	<b>СЕКРЕТАРЬ ПРАВЛЕНИЯ</b> – главный специалист комитета по организационно-правовой работе

Кворум Правления имеется.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ СМИ:**

М.С.Подберезин – МЕДИА-ХОЛДИНГ «МЕЖГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ-МЕДИА» ООО «ТОМСКАЯ ТЕЛЕРАДИОКОМПАНИЯ», руководитель дирекции информационных программ (удостоверение № 4).

**ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ СМИ ПРОИЗВОДИЛАСЬ ЗАПИСЬ ЗАСЕДАНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ВИДЕОТЕХНИКИ.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ (п. 5):**

5. Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Южная Тепловая Компания» (ИНН 7014055884) для потребителей посёлка Мирный Мирненского сельского поселения Томского района на 2017-2019 годы.

По вопросу пункта 5 Повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Южная Тепловая Компания» (ИНН 7014055884) для потребителей посёлка Мирный Мирненского сельского поселения Томского района на 2017-2019 годы

**СЛУШАЛИ:** О.Н.Касьянову. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования представлены в приложении к настоящему протоколу.

**РЕШИЛИ:**

1. Установить теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Южная тепловая компания» (ИНН 7014055884) долгосрочные параметры регулирования на 2017-2019 годы для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям посёлка Мирный Мирненского сельского поселения Томского района, с использованием метода индексации установленных тарифов:

Наименование организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения <*>	Показатели энергосбережения энергетической эффективности <*>		Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <***>		Динамика изменения расходов на топливо <****>
		тыс. руб.	%	%						
Общество с ограниченной ответственностью «Южная тепловая компания» (ИНН 7014055884)	2017	1 827,48	1	0,00	-	а)	157,61	а)	-	-
						б)	1,03			
						в)	874,71			
	2018	1 827,48	1	0,00	-	а)	157,61	а)	-	-
						б)	1,03			
						в)	874,71			
	2019	1 827,48	1	0,00	-	а)	157,61	а)	-	-
						б)	1,03			
						в)	874,71			

<\*> Долгосрочные инвестиционные программы теплоснабжающих организаций в установленном порядке не утверждены.

<\*\*\*> К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения относятся в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 г. № 452:

а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг/Гкал);

б) отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м<sup>2</sup>);

в) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (Гкал).

<\*\*\*\*> Целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности:

а) снижение удельного расхода топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов;

б) снижение процента потерь тепловой энергии, возникающих в процессе ее передачи.

<\*\*\*\*> Понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применяется.

2. Установить теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Южная тепловая компания» (ИНН 7014055884) тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям посёлка Мирный Мирненского сельского поселения Томского района, с 1 января 2017 года по 31 декабря 2019 года:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	01.01-30.06	01.07-31.12	
				Теплоноситель - Вода	Теплоноситель - Вода	
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Южная тепловая компания» (ИНН 7014055884)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не предусмотрен) *				
		одноставочный руб./Гкал	2017	2 379,82	2 522,55	
			2018	2 522,55	2 641,56	
			2019	2 641,56	2 720,52	
		Население (НДС не предусмотрен) *				
		одноставочный руб./Гкал	2017	2 379,82	2 522,55	
			2018	2 522,55	2 641,56	
			2019	2 641,56	2 720,52	

\* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Д.Вагина: ЗА

М.А.Крынин: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

М.Г.Пивнева: ЗА

М.В.Блажко: ЗА

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

Секретарь Правления



А.А.Давидович

Общество с ограниченной ответственностью «Южная тепловая компания»

для потребителей

посёлка Мирный Мирненского сельского поселения Томского района

Утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов на 2017 -2019 годы

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов	показатель на 2017 год	показатель на 2018 год*	показатель на 2019 год*	приказ об утверждении	Примечание
нормативы удельного расхода топлива, утвержденные в целом по организации, кг. у.т./Гкал	167,40	167,40	167,40	Приказ Департамента от 27.05.2016 №3-126	Учтены согласно предложениям по утверждению нормативов технологических потерь с учетом показателей удельного расхода топлива по каждой котельной, участвующей в тарифе
нормативы удельного расхода топлива по объектам, учтенным при установлении тарифа, кг. у.т./Гкал**	157,60	157,60	157,60		
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии в целом по организации, Гкал***	2 087,4	2 087,4	2 087,4	Приказ Департамента от 27.05.2016 №3-127	Учтены в составе затрат, в том числе в части теплоносителя
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по объектам, учтенным при установлении тарифа, Гкал**	874,70	874,70	874,70		
нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя в целом по организации, мЗ***	2 567,4	2 567,4	2 567,4		
нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя по объектам, учтенным при установлении тарифа, мЗ**	1 227,5	1 227,5	1 227,5		
общий нормативный запас топлива, в том числе:	87,00	87,00	87,00	Приказ Департамента от 25.11.2016 №3-519	Уголь
неснижаемый запас, тн	87,00	87,00	87,00		
общий нормативный запас топлива, в том числе:	17,90	17,90	17,90		Дизтопливо
неснижаемый запас, тн	17,90	17,90	17,90		

\* - Значения технологических потерь и удельного расхода топлива на весь долгосрочный период регулирования определяются на основании соответствующих нормативов, утвержденных на первый год долгосрочного периода регулирования, и в течение долгосрочного периода регулирования не пересматриваются

\*\* - Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива утверждаются для каждой организации, эксплуатирующей источники теплоснабжения и тепловые сети для передачи тепловой энергии потребителям, в целом, независимо от количества источников теплоснабжения. Источники теплоснабжения могут быть разделены на группы, согласно предложений ТСО об установлении тарифов на регулируемый период.

\*\*\* - Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям организаций, для которых передача тепловой энергии не является основным видом деятельности (далее - предприятия), оказывающим услуги по передаче тепловой энергии сторонним потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, утверждаются в части, относящейся к сторонним потребителям. При этом технологические потери при передаче тепловой энергии для собственного потребления предприятия из указанных нормативов исключаются (в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утвержден Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 N 325))

Общество с ограниченной ответственностью «Южная тепловая компания»  
посёлка Мирный Мирненского сельского поселения Томского района  
упрощенная система налогообложения

№ пп	Наименование показателя	2017		2018		2019	
		в целом по году		в целом по году		в целом по году	
		план организации (ОП)	эксперт	план организации	эксперт	план организации	эксперт
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I</b>	<b>Отпуск тепловой энергии</b>						
1.	объем отпуска тепловой энергии (от коллектора/из тепловой сети), Гкал	2 635,42	2 635,42	2 635,42	2 635,42	2 635,42	2 635,42
1.1.	объем отпуска тепловой энергии на собственное потребление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	объем отпуска тепловой энергии потребителям (население, бюджет, прочие+ перепродавцы)	2 635,42	2 635,42	2 635,42	2 635,42	2 635,42	2 635,42
<b>II</b>	<b>Операционные (подконтрольные расходы)</b>	<b>8 271 209,00</b>	<b>1 827 478,60</b>	<b>0,00</b>	<b>1 881 571,97</b>	<b>0,00</b>	<b>1 937 266,50</b>
2	базовый уровень операционных расходов	8 271 209,00	1 827 478,60	8 271 209,00	1 827 478,60	8 271 209,00	1 827 478,60
2.1	расходы на приобретение сырья и материалов:	498 839,36	109 340,82				
2.2	ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	0,00	0,00				
2.3	оплата труда всего, в том числе:	6 368 993,16	1 399 516,54	0,00	1 448 077,02	0,00	1 490 940,10
2.4.	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями) всего, в том числе:	636 548,00	210 268,15				
2.5	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг всего, в том числе:	20 609,68	6 299,93				
2.6	расходы на служебные командировки	0,00	0,00				
2.7	расходы на обучение персонала	8 665,11	0,00				
2.8	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	0,00	0,00				
2.9	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:	737 553,68	102 053,17				
2.10	расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации (из состава внебюджетных расходов)	0,00	0,00				
2.11	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0,00	0,00				
2.15	Прочие операционные расходы	0,00	0,00				
2.16	Прирост экономии операционных расходов в ценах года 11	0,00	0,00				
2.17	Экономия операционных расходов, учитываемая в очередном долгосрочном периоде регулирования	0,00	0,00				
3	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	0,00	1,040	0,00	1,040	0,00	1,040
4	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	0,00	1,00	0,00	1,00	0,00	1,00
5	Индекс изменения количества активов (ИКА)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	0,00	53,32	0,00	53,32	0,00	53,32
7	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	0,00	2,58	0,00	2,58	0,00	2,58
8	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)	0,00	0,75	0,00	0,75	0,00	0,75
<b>III</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>2 312 855,47</b>	<b>484 921,04</b>	<b>0,00</b>	<b>499 833,44</b>	<b>0,00</b>	<b>513 282,25</b>
11	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	306 756,00	1 200,00	0,00	1 200,00	0,00	1 200,00
13	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	5 557,63	4 927,81	0,00	5 021,61	0,00	5 212,96
14	отчисления на социальные нужды всего, в том числе:	1 923 435,93	422 654,00	0,00	437 319,26	0,00	450 263,91
15	расходы по сомнительным долгам (из состава внебюджетных расходов)	0,00	48 472,36	0,00	48 472,36	0,00	48 472,36
16	амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	другие обосновывающие расходы, в том числе:	77 105,90	7 666,87	0,00	7 820,21	0,00	8 133,02
19	Налог на прибыль (единый налог, уплачиваемый при УСН)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>	<b>4 488 666,90</b>	<b>4 138 405,62</b>	<b>0,00</b>	<b>4 332 361,36</b>	<b>0,00</b>	<b>4 532 931,06</b>
1.2	расходы на топливо	2 828 838,22	2 660 540,53	0,00	2 776 778,82	0,00	2 895 536,42
1.3	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	1 577 497,12	1 430 988,09	0,00	1 506 830,46	0,00	1 586 692,47
1.4	расходы на холодную воду	7 488,74	46 877,00	0,00	48 752,09	0,00	56 702,17
1.5	расходы на теплоноситель	74 842,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>V</b>	<b>Прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2.12	Капитальные вложения (инвестиции) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.13	Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.14	Резервный фонд (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.15	прочие расходы (прибыль на прочие цели)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, всего в том числе:	0,00	-84 068,10	0,00	0,00	0,00	-3 502,84
	доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	-84 068,10	0,00	0,00	0,00	-3 502,84
<b>VII</b>	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>15 072 731,37</b>	<b>6 450 805,26</b>	<b>0,00</b>	<b>6 713 766,77</b>	<b>0,00</b>	<b>6 983 479,81</b>
<b>VIII</b>	<b>Тариф, руб/Гкал</b>	<b>5 719,29</b>	<b>2 447,73</b>	<b>0,00</b>	<b>2 547,51</b>	<b>0,00</b>	<b>2 649,85</b>
	Утвержденный тариф 2 полугодия, руб/Гкал	2379,82	2379,82	2 522,55	2 522,55	2 641,56	2 641,56
	Темп роста	240,32	х	0,00	х	0,00	х
	Товарная продукция	15 072 731,37	6 430 181,68	0,00	6 780 904,43	0,00	7 049 811,77
	справочно: объем дотаций из всех уровней бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*Мир*